



## ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ ДУБАЯ

Далеко не новость, что сегодня в Объединенных Арабских Эмиратах идет бурное развитие рынка недвижимости, вызванное фантастическим экономическим ростом страны. Частные инвесторы со всего света, в том числе и множество наших соотечественников, стремятся приобрести в Дубае жилую или коммерческую недвижимость, тем самым выгодно вложив свой капитал в динамично развивающуюся инфраструктуру и грандиозные проекты самого современного и наиболее перспективного из всех восточных городов. Ни один город в мире на сегодняшний день не рекламирует себя так масштабно, как Дубай. Кроме того, мудрая внешняя и внутренняя политика позволяют обеспечивать необходимый уровень безопасности и порядка в стране и, как следствие, постоянный приток покупателей недвижимости и туристов.

Притягательность ОАЭ для иностранных инвесторов и туристов, помимо отсутствия в стране ежегодного налога на недвижимость, налогов с доходов физических лиц или с прибыли компаний, а также максимально благоприятного для отдыха климата страны, обусловлена относительно невысокими, по крайней мере в сравнении с европейскими курортами, ценами на дома и квартиры.

Правительство Дубая создает все необходимые условия для благоприятного развития бизнеса и привлекает предпринимателей со всего мира. В 2002 году шейх Мохаммед бин-Рашид аль-Мактум, нынешний глава Дубая и вице-президент ОАЭ, подписал указ, позволяющий продавать недвижимость в Дубае иностранным инвесторам. Согласно существующему законодательству, владелец получает все юридические полномочия, такие как использование покупки в личных целях, перепродажа, сдача в аренду, дарение или завещание и т.д.

Приобретение является постоянной собственностью покупателя. Однако иностранные граждане могут приобретать недвижимость лишь в определенных местах, установленных с согласия главы государства. Более раннее решение предоставлять иностранцам право 100-процентного владения недвижимостью в специально созданных свободных экономических зонах подкрепило эффективность принятого закона, причем для иностранных инвесторов объявлялись налоговые каникулы сроком на 50 лет. Все это привело к тому, что, собственно, мы сегодня и наблюдаем в экономике Дубая — она стремительно растет, привлекая многомиллиардные инвестиции в сектор недвижимости, доля которого в общем объеме ВВП страны составляет 15%. Инвесторы, непобоявшиеся в самом начале вложить свои капиталы в рынок недвижимости Дубая, теперь имеют невероятно высокие прибыли.

Тем не менее, правительство Дубая не остановилось и не собирается останавливаться на достигнутом — для более комфортной деятельности иностранных инвесторов была принята новая редакция закона, которая вполне конкретно определила места, где иностранные граждане имеют право приобретать и владеть недвижимостью — так называемые «желтые зоны» — что поспособствовало более «прозрачному» инвестированию в недвижимость. В ближайшее время должен быть принят закон о жилых зданиях и управлении частными и коммунальными объектами. Таким образом, как и ожидалось, дубайский рынок недвижимости постепенно полностью оформляется с точки зрения законодательства.

Продавать земельные участки и жилье иностранным инвесторам могут компании, имеющие соответствующую государственную лицензию. Такими компаниями являются Emaar, Nakheel и некоторые другие. Как в слу-

чае приобретения непосредственно у девелопера, так и при покупке через агентство — представителя девелопера — договор заключается между инвестором и девелопером. В то же время многие агентства являются непосредственными владельцами инвестиционного контракта, таким образом, они выступают в качестве прямого продавца.

Подавляющее большинство сделок с недвижимостью Дубая являются инвестиционными, то есть заключаются на стадии строительства. Строительные объекты продаются с момента закладки фундамента. Покупателям предлагаются схемы рассрочки оплаты на время строительства. Первый шаг при оформлении покупки — заключение договора о бронировании. При его подписании покупатель вносит от 10 до 20% от стоимости объекта, при этом у зарубежного покупателя имеется возможность получения долгосрочного ипотечного кредита.

Основными объектами недвижимости в Дубае являются жилые здания, строящиеся в эмирате в огромном количестве, как элитные, так и более доступные для живущих и работающих в стране иностранцев. Но построенных зданий пока недостаточно для удовлетворения потребностей работающего населения, которого становится все больше в связи с быстро развивающейся экономикой. Поэтому спрос на арендуемую жилплощадь стал огромным, а стоимость аренды — предельной. Сейчас лучшим способом инвестировать является покупка офисов, потому что товар этот в дефиците. Долгое время иностранцам в Дубае было позволено покупать только жилые новостройки в курортных зонах, и исключение для бизнес-центров было сделано лишь несколько раз. По словам риэлторов, офисы буквально через неделю после закрытия продаж появляются на вторичном рынке с наценкой в 25-30%.

Все больше наших соотечественников стремится приобрести в Дубае жилую или коммерческую недвижимость. И не случайно: Дубай — идеальный выбор для россиян. Полет из Москвы занимает всего четыре с половиной часа. Вылеты осуществляются ежедневно. По прибытии вы оказываетесь в том же часовом поясе, что немаловажно для успешного бизнеса и полноценного отдыха. Цена за квадратный метр жилья в эксклюзивных проектах значительно ниже по сравнению с аналогичной недвижимостью на юге Европы или во Флориде, не говоря уже о Москве. Немаловажной деталью является и то, что в Дубае все проекты, будь то квартиры или отдельные дома, сдаются уже с отделкой, то есть в цену входят не просто голые кирпичные стены, а помещения, в которые можно сразу же вселяться. Не стоит забывать и о парковочном месте. Повсюду в Дубае действует принцип «цена обратно пропорциональна размеру», то есть чем больше будет площадь объекта, который вы захотите приобрести, тем дешевле он вам обойдется. От курортов Западной Европы Дубай выгодно отличается стоимостью жизни — она гораздо ниже. Начиная с такого ее неперемennого атрибута, как автомобиль (напомним, что здесь нет импортных пошлин), и заканчивая прислужкой. Достаточно съездить отдохнуть в знаменитый дубайский «парус» — претендующий на 7\* отель Burj Al Arab. Ничего подобного созданной там роскоши в мире пока нет и не предвидится.

Discovery Homes  
www.discoveryhomes.ru

DISCOVERY HOMES  
ПРОДАЖА ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В ДУБАЕ

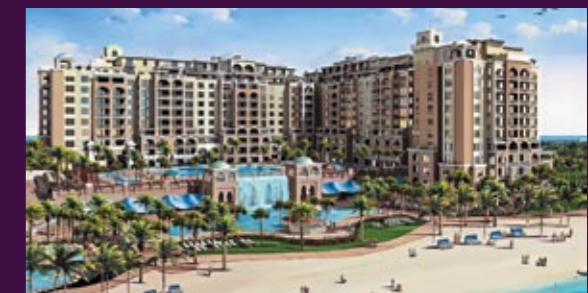
WE GO FURTHER FOR YOU

ИНТЕГРОИНВЕСТ



Компания DISCOVERY HOMES предоставляет следующие услуги:

- Мы предлагаем индивидуальные проекты элитного жилья в престижных районах Дубая, коммерческую недвижимость в торговых и деловых центрах, а также эксклюзивные варианты на полях для гольфа. В базе данных компании Discovery Homes имеются уникальные проекты, не имеющие аналогов по всему миру. Мы найдем индивидуальный подход к каждому, кто к нам обратится!
- Наша компания предоставляет полную информацию о рынке недвижимости эмирата и подбирает объекты, исходя из Ваших пожеланий.
- Мы грамотно проведем сделку от начала до конца, поможем пройти всю процедуру оформления документов, включая банковские переводы, оформление недвижимости в собственность и получение резидентской визы.
- Мы предоставим Вам консультации адвокатов, юристов и других специалистов по вопросам приобретения недвижимости.
- Наша компания гарантирует полную конфиденциальность сделок.



Задача Discovery Homes - обеспечить каждому клиенту максимально выгодное вложение инвестиций в рынок недвижимости Дубая!

Тел./факс: +7(495) 642-64-63  
E-mail: info@discoveryhomes.ru  
www.discoveryhomes.ru





Исключительное расположение  
Яркий стиль жизни



## Новое чудо от NCC Urban, теперь в DuBiotech

NCC Harmony – комплекс из 32-этажных башен-близнецов с общими 4 этажами, на которых расположены помещения смешанного назначения. Будучи дочерним предприятием компании Nagarjuna Construction Company Limited, Индия, компания NCC Urban является одним из крупнейших международных девелоперов в сегменте элитного жилья и обладает сертификатами ISO на соответствие стандартам качества, безопасности и экологичности. Компания имеет огромный опыт в строительстве качественного жилья, развитии городских районов и специальных экономических зон.

NCC Harmony предлагает вам начать новую жизнь в настоящем шедевре архитектуры:

- Фрихолд-недвижимость в многофункциональном комплексе около DuBiotech (Дубайский парк исследований и биотехнологий)
- Просторные студии, 1- и 2-спальные апартаменты открытой планировки
- 3 общих этажа торговых площадей
- 1 общий этаж со спортивно-оздоровительными учреждениями: спортзал, спа, сауна, джакузи, бассейны
- 4 подземных этажа парковки
- Примыкает к DubaiLand, новому культурно-развлекательному центру Дубая
- Недалеко от торгового комплекса Mall of Emirates и главных автомагистралей Дубая

Инвестируйте в вашу мечту сегодня!

Тел.: 800 NCC URBAN (800 622 87226), + 9714 343 7472

E-mail: sales@nccharmony.com Web-сайт: www.nccharmony.com

Генеральный застройщик:

Депозитный счет в:



Проект:



Гольф-рай в Марракеше – Марокко  
Гольф- и Спа-курорт на 280 гектарах

Исключительное расположение: 8 км от аэропорта, 14 км от площади Джема-эль-Фна



Ваша вила с плавательным бассейном у гольф-поля



Цены  
от  
347 500 €



Private Nicklaus Design Golf Course



► [www.agencimo.net](http://www.agencimo.net) • [contact@agencimo.net](mailto:contact@agencimo.net)  
[www.golf-properties.net](http://www.golf-properties.net) • e-mail : [samanah@agencimo.net](mailto:samanah@agencimo.net)  
Тел. : + 212 24 42 16 91 • Моб. : + 212 13 19 84 08  
120, rue Mohammed El Beqal • Marrakech • Morocco





# НЕОТРАЗИМОЕ ОЧАРОВАНИЕ МАРОККО



в непосредственной близости к Европе. По мере расширения инфраструктуры и превращения Марокко в курорт мирового класса бум на местном рынке недвижимости будет только усиливаться, поэтому можно смело утверждать, что Марокко — это быстроразвивающийся рынок, привлекающий внимание крупных инвесторов и сильных мира сего. Они торопятся вкладывать сюда свои капиталы, пока цены еще относительно низкие.

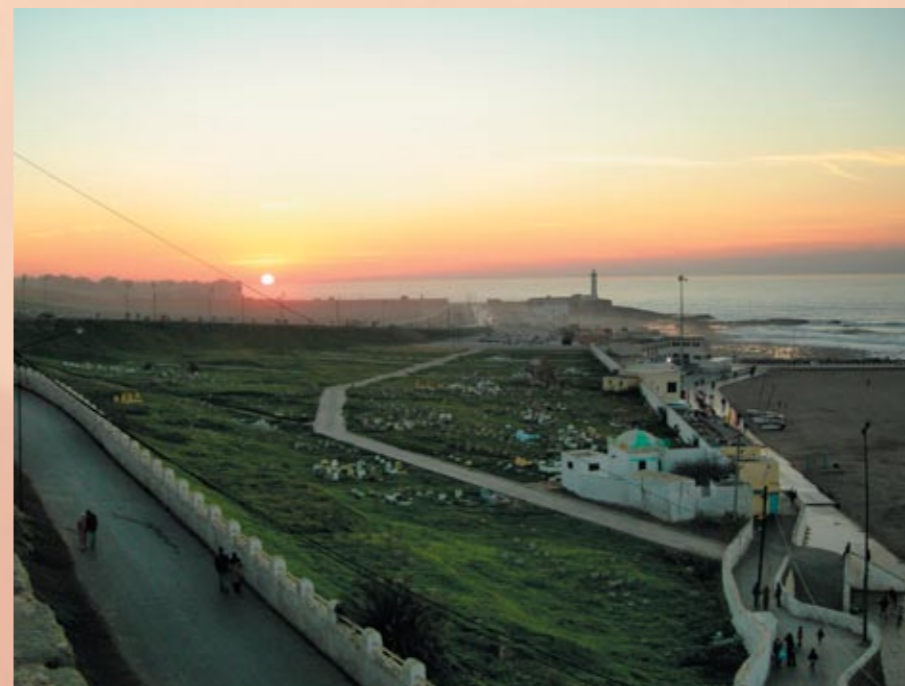
Марокканский рынок недвижимости будет развиваться еще быстрее под влиянием такого катализатора, как программа «Королевская перспектива 2010» (Kings Vision 2010). В рамках этой программы планируется вложить 10 миллиардов долларов в развитие инфраструктуры туризма до 2010 года. Эти огромные капиталовложения должны самым положительным образом сказаться на марокканском рынке жилой и коммерческой недвижимости. Въездной туризм развивается быстрее, чем гостиничная инфраструктура, которая уже не справляется с таким наплывом гостей. Все это создает самые радужные перспективы для инвесторов и застройщиков, которые могут рассчитывать на стабильный, быстрый и высокий доход от своих

От южной оконечности Испании рукой подать до дивной страны, где причудливо переплелись культурные традиции мусульман, берберов и европейцев — стоит только переплыть на противоположный берег Гибралтарского пролива! Жемчужина северо-западной Африки, Марокко поражает своей богатой, живой и многообразной культурой. История и общественная жизнь этой страны формировались под влиянием торговцев, иноземных захватчиков и колонистов, которых испокон века манили несметные богатства этого региона. Марокканские города славятся своим неподражаемым очарованием и соблазнительным своеобразием: северный порт Танжер, древняя метрополия Касабланка, культурная столица страны Марракеш, древний город Фес и столичный Рабат привлекают своим ярким колоритом и смешением различных культур.

Марокканская недвижимость становится с каждым годом все более популярной у инвесторов во всем мире, которые спешат сделать выгодные вложения в быстро дорожающие дома и виллы на атлантическом и средиземноморском побережье в этой сказочной стра-

не. В самом деле, где еще можно приобрести элитную недвижимость так дешево, как в Марокко? Уж, конечно, не в Монако или Сен-Тропе на Лазурном берегу, где эта роскошь и ее содержание будут стоить на порядок дороже!

Многие европейцы не прочь купить себе второй дом в Марокко, где за те же деньги можно приобрести гораздо более ценную и роскошную недвижимость, нежели в других странах, и к тому же



вложений. Темпы увеличения стоимости капитала остаются вполне привлекательными, поскольку цены пока еще держатся на довольно низком уровне, и в то же время их быстрый рост неизбежен по мере разрастания туристской инфраструктуры и превращения Марокко в туристскую Мекку, чего эта страна, безусловно, заслуживает.

Марокко также мудро позиционирует себя на развивающихся рынках, строя пансионаты и дома отдыха на невероятно высоком уровне и повсюду пропагандируя роскошный стиль жизни, соответствующий стандартам пяти звезд. Роскошь по таким конкурентоспособным ценам оказывается

необычайно популярной. Сильных мира также влечет необычайно богатая и своеобразная культура, свободная от присущих Европе условностей.

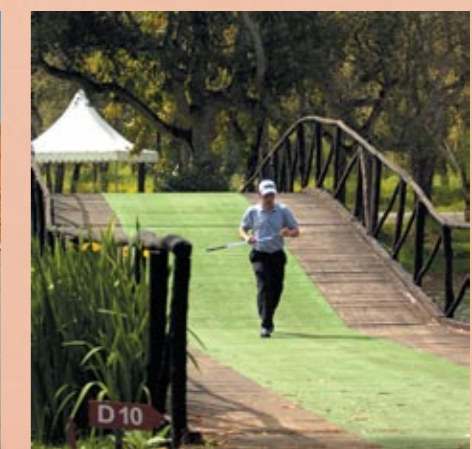
В Марокко могут удовлетворить любой ваш каприз, любое желание. На горных склонах Атласа в непосредственной близости от Марракеша круглый год лежит снег. А чего стоит благоухание кедров и сосен на живописных холмах близ Танжера, или реликтовые леса с вековыми дубами в Рабате! А бескрайние песчаные дюны Агадира... Быть может, вы обожаете играть в гольф? Тогда добро пожаловать на многочисленные живописнейшие поля для гольфа с перепадами высот, неподража-

емым антуражем и сотнями лунок, разбросанными по всей стране! Недаром Марокко славится сущим раем у заядлых гольфистов, которые не мыслят свою жизнь без этой увлекательной игры.

Десятки полей для гольфа, спроектированные такими всемирно признанными мастерами гольф-архитектуры, как Роберт Трент Джоунс, Джек Никлаус, Кэбелл Робинсон или Питер Хэррадайн, расположены на атлантическом побережье, на берегу Средиземного моря или на плоскогорьях с чудесными видами на горный хребет Атлас.

С каждым годом в Марокко растет число страстных любителей гольфа, равно как и количество высококлассных площадок для этой замечательной игры, со всех сторон окруженных захватывающими дух пейзажами. Крупные внутренние и международные турниры привлекают сюда известных гольфистов со всего мира. На самом знаменитом турнире разыгрывается приз Хасана II. Соревнования проводятся на Красном поле в королевском гольф-клубе Дар-эс-Салам в очаровательной столице Рабат. Это поле считается одной из самых эффектных площадок для гольфа во всем мире.

Одним словом, Марокко — восхитительная страна, в которой непременно нужно побывать всем, кто ищет экзотику или дом своей мечты.





Проект «РБК-Недвижимость» – это информационная площадка для всех участников рынка: покупателей, застройщиков, риелторов – и тех, кому интересно, что происходит на рынке недвижимости.



[WWW.REALTY.RBC.RU](http://WWW.REALTY.RBC.RU)

#### База данных

- новостройки
- вторичное жилье
- загородная недвижимость (коттеджи и земельные участки)
- коммерческая недвижимость (офисы, магазины, склады и др.)
- недвижимость в регионах России и за рубежом
- элитная недвижимость

#### Новости, статьи, аналитика

- новостная лента о событиях на рынке недвижимости
- региональные новости – Санкт-Петербург, Екатеринбург, Самара, Тольятти, Сочи
- ежедневные статьи с анализом текущего положения рынка, его основных тенденций и прогнозами на будущее
- информация о профильных мероприятиях, конференциях и выставках

#### Бесплатные юридические консультации по вопросам

- ипотеки и кредита
- покупки и продажи недвижимости
- улучшения жилищных условий
- жилищного законодательства и др.

## Инвестиции в недвижимость и архитектурные проекты



“Четверо архитекторов и трое приглашенных специалистов осуществляют оценку и консультируют международных инвесторов”

**bbArquitect project management** — это немецко-испанское архитектурное бюро. Четверо архитекторов и трое приглашенных специалистов осуществляют оценку и консультируют инвесторов из разных стран по всем аспектам инвестиций в недвижимость, независимо от того, где находятся объекты недвижимости. Компания была создана Бенно Бюхлером в 1995 году, когда множество потенциальных покупателей из разных стран устремились на испанское побережье Коста-дель-Соль с намерением построить свою виллу в Марбеле или ее окрестностях. Сегодня bbArquitect специализируется не только на строительстве вилл, летних загородных резиденций и домов отдыха в Испании, но и на недвижимости в странах Восточной Европы. В настоящее время bbArquitect проектирует здания и управляет инвестиционными проектами в Болгарии, оказывая услуги инвесторам и фондам недвижимости из разных стран. В частности, в активе компании такие объекты, как курортные комплексы на черноморском побережье Болгарии (195 и 92 квартиры), 60-квартирный жилой комплекс недалеко от черногорского городка Бар и Международный индустриальный парк в Тимишоаре (Румыния) общей площадью 120 000 м<sup>2</sup>. Мы всюду экспортируем «стиль Марбеллы» и качественный дизайн, доведенный до совершенства на побережье Коста-дель-Соль. Мы предлагаем только высокодоходные инвестиции, которые приносят примерно 100% за два года. В портфеле компании также имеются привлекательные для инвесторов земельные участки. Если вы желаете вложить деньги в Восточную Европу или хотите, чтобы мы построили виллу вашей мечты в Марбеле или Сотогранде (Коста-дель-Соль, Испания), пожалуйста, свяжитесь с нашим представительством в Малаге.

ТЕЛЕФОН: +34 952 60 96 17 / +34 610 79 44 43

E-MAIL: [welcome@bbarquitect.net](mailto:welcome@bbarquitect.net)

Доп. инфо: [www.bbarquitect.net](http://www.bbarquitect.net)



## Moscow Golf & Luxury Travel Reception



20 марта в Москве, в Государственном Музее А.С. Пушкина, в очередной раз будет проводиться прием, посвященный гольфу и VIP-путешествиям.

Специально приглашенные гости оценят благоприятную атмосферу для общения, отдыха и бизнеса - превосходные фуршеты, живая музыка и гольф-соревнование, по результатам которого будет проведено вручение ценных призов - отдых в лучших отелях и гольф-курортах мира.

Прием Moscow Golf & Luxury Travel Reception пройдет 20 марта 2008 года в Москве, в Государственном Музее А.С. Пушкина, по адресу: ул. Пречистенка, 12/2

[www.EliteEvents.ru](http://www.EliteEvents.ru)

Организатор приема: Тел.: +7 495 540 9695 • Факс: +7 495 540 5190 • E-mail: [moscow@aigroup.ru](mailto:moscow@aigroup.ru) • Web: [www.aigroup.ru](http://www.aigroup.ru)



КОНДОМИНИУМ ОТЕЛЬ \*\*\*\*

# TORRE MEDITERRÁNEO<sup>©</sup>

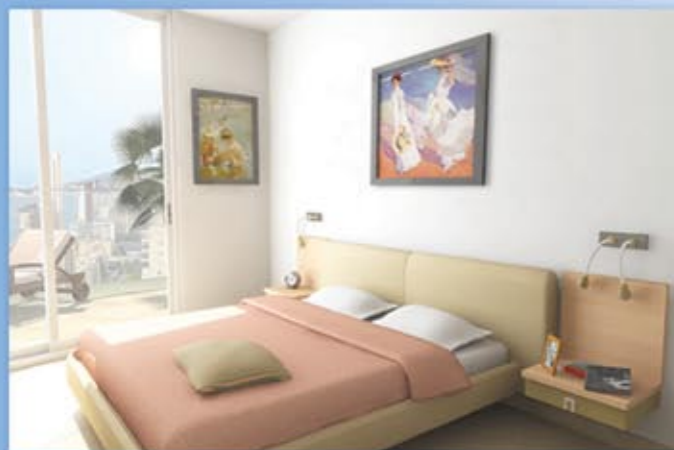
представляет  
CONVALESA



## ВАША НЕДВИЖИМОСТЬ ТЕПЕРЬ ЕЩЕ БОЛЕЕ РЕНТАБЕЛЬНА

Что может быть привлекательнее, чем возможность владеть роскошным местом отдыха на мировом курорте и получать доходы от его аренды за время Вашего отсутствия?

Это и есть формула успеха, которую мы вам предлагаем реализовать в новом проекте кондоминиум отель\*\*\*\* TORRE MEDITERRÁNEO.



Наслаждайтесь владением эксклюзивными комнатами или президентскими апартаментами нашего отеля, расположенного на прекрасном побережье Коста Бланка (Бенидорм, Испания) всего в 200 метрах от моря. Действительно, отель располагает исключительными элементами сервиса и обслуживанием высочайшего уровня: 40 этажей, панорамные лифты, крытый и открытый бассейны, сауна, спа, роскошное казино, рестораны, 24-х часовое обслуживание.

С нашей новой формулой успеха Вы добьетесь максимальной рентабельности Вашей недвижимости. Присутствуйте когда пожелаете и получайте доход за время отсутствия.



КОНДОМИНИУМ ОТЕЛЬ \*\*\*\*  
**TORRE MEDITERRÁNEO**  
Бенидорм (Испания)  
Телефон: +34 966 830 626  
Факс: +34 965 851 328  
[www.convalesa.es](http://www.convalesa.es)

Недвижимость, отдых и доход по цене от 212.000 до 1.590.000 (плюс налоги).

Посетите наш стенд 52







Информация предоставлена компаниями:  
«Золотая Ладья» – [www.eurorealfor.ru](http://www.eurorealfor.ru)  
и CANARIAS RUSIA DE TURISMO – [www.grancanariainfo.ru](http://www.grancanariainfo.ru)

Среди всех островов Канарского архипелага Гран-Канария отличается наиболее благоприятными климатическими условиями: среднегодовая температура воздуха от 18 до 25°C, а температура океанских вод даже в январе-феврале не опускается ниже 18°C. При этом благодаря необычному рельефу в разных частях острова преобладают разные микроклиматы, что не могло не сказаться на природном разнообразии Гран-Канарии. Только здесь можно за один день насладиться величием каньонов Северной Америки, проехаться по прериям Мексики, побродить в песчаных дюнах Сахары, устроить пикник на опушке соснового леса, послушать пение экзотических птиц, прячущихся в буйных тропических зарослях.

Совершенный климат, потрясающая инфраструктура, незабываемое гостеприимство местного населения сделали Гран-Канарию идеальным местом для спорта, отдыха и постоянного проживания.

Стратегическое местоположение, благоприятные финансово-экономические условия превратили остров в привилегированную область для ведения межконтинентального бизнеса. С 1998г. Гран-Канария объявлена зоной свободной торговли и предлагает таможенные

и налоговые льготы, а также ряд дополнительных преимуществ иностранным инвесторам.

В последние несколько лет спрос на жилую недвижимость на Гран-Канарии стабильно превышает предложение, что ведет к постоянному росту цены квадратного метра, примерно на 4-6% в год. В курортных районах уже практически невозможно приобрести свободный участок земли под застройку рядом с океаном. На старинном курорте Плайя-дель-Инглес сейчас ведется активная реконструкция старых жилых комплексов. Здесь можно приобрести по приемлемой цене апартаменты или бунгало. Все жилые комплексы имеют один или несколько бассейнов. Заботы по уходу за садом (парком), бассейнами, гаражом берет на себя управляющая компания. Плата за эти услуги, включая воду и электричество, составляет от 50 до 150 евро в месяц.

Новым успешным направлением инвестирования в недвижимость стала покупка крупных участков земли на покатых склонах гор с последующим строительством просторных вилл и шале с видом на океан и всю курортную часть острова. Здесь предпочитают селиться богатые местные жители и приезжие европейцы, предпочитающие

тишину и размеренность буйной жизни прибрежных курортов. Дорога на машине от такой загородной виллы до пляжа займет не более 10 минут. Прибыльность данного вида инвестиций составляет порядка 35%, что является самым высоким показателем в Европе. Европейцы, как правило, зимой живут здесь сами, а в остальное время года сдают жилье туристам, поручая уход за недвижимостью и сам процесс сдачи специализированным компаниям. Средняя стоимость квадратного метра жилья в курортных зонах составляет 2000 евро. Недвижимость в более удаленных от курортов, но при этом ни чуть не менее красивых прибрежных зонах можно приобрести по 1 600 евро за квадратный метр.

Ежегодный налог на недвижимость составляет 0,2-2,5% от стоимости жилья, указанной в купчей. Сумма налога рассчитывается по прогрессивной шкале, в зависимости от стоимости имущества. Недвижимость стоимостью менее 102 тыс. евро налогом не облагается.

Процесс покупки жилья на Гран-Канарии такой же, как и в Испании. В вопросе приобретения собственности иностранцы полностью уравнены в правах с испанцами. Иностранец имеет право воспользоваться ипотечным кредитом. Вся процедура по оформлению ипотеки занимает не более трех недель. Как правило, сумма кредита составляет от 50 до 70% от стоимости объекта, но в отдельных случаях она может достигать до 80%. Кредит выдается в среднем под 4,5% годовых на срок от 15 до 30 лет в зависимости от возраста заемщика: чем моложе заемщик, тем больше срок кредитования.

В течение многих лет этот остров считался дорогим курортом, но в нынешних условиях, сложившихся на международном рынке недвижимости, цены на Гран-Канарии можно назвать вполне умеренными в сравнении с другими популярными местами отдыха и проживания.

## Престижная Недвижимость в Испании Spanish Prestige Properties



*Spanish Prestige Properties является лидером продаж элитной недвижимости на испанском побережье Коста-дель-Соль российским клиентам. Коста-дель-Соль, ограниченный морем с одной стороны и горной цепью – с другой, – это 320 солнечных дней в году, прекрасные пляжи, гавани и расположенные в непосредственной близости восхитительные горнолыжные курорты.*

*Мы предлагаем широкий выбор недвижимости в различных ценовых категориях: от пентхаусов до загородных домов и прибрежных вилл. Для получения дополнительной информации посетите наш сайт.*



Престижная  
Недвижимость  
в Испании

**Spanish Prestige Properties**  
Выбирайте лучшее, вы этого достойны!

Тел.: +34 617676512  
E-mail: [sales@prestigeproperties.es](mailto:sales@prestigeproperties.es)  
Web: [www.prestigeproperties.es](http://www.prestigeproperties.es)



Spanish  
Prestige  
Properties