



PREMIUM SERVICE



Gourmet Coffee



E-mail: gourmetcoffee@premserv.ru



Предлагаем провести бесплатную дегустацию нашего кофе в удобное для Вас время в Вашем офисе.

Тел: + 7 495 649 66 86

Наш способ приготовления кофе

Мы предлагаем новое решение – порционный кофе гурмэ “Gourmet Coffee Pad”, который гарантирует приготовление свежего, ароматного и вкусного кофе в каждой чашке, как любите его Вы и в тот момент, когда Вам этого захочется, без потерь и без высоких затрат

Порционные кофеварки Coffee Pad Machines:

- очень просты в использовании
- не требуют ухода
- имеют компактные размеры
- легкие по весу
- не производят шума
- весьма невысокая цена

Удобный дизайн кофеварок позволяет использовать их везде: в офисе, дома, на выставке.

Наш сервис включает:

- 3 уровня полностью оборудованных, уютных квартир, которые достойны стать Вашим «вторым домом»
- Полное оснащение: спутниковым телевидением, дающим Вам возможность смотреть телевизор на Вашем родном языке, Интернетом, телефоном, приборами для личного пользования, например, феном, всем необходимым для кухни.
- Приветственный набор продуктов, напитков и средств личной гигиены, чтобы Вы смогли сразу почувствовать себя как дома.
- Трансфер из аэропорта и в аэропорт
- Услуги горничной: уборка, стирка, глажка.
- Персональный помощник, который познакомит Вас с окрестностями и который будет Вашей контактной персоной по всем вопросам.



PREMIUM SERVICE

Luxury Corporate Apartments in Moscow

E-mail: luxurycorporateapartments@premserv.ru

Для компаний, чьим руководителям требуется квартира класса люкс в Москве, включая сервис топ-класса. Сэкономьте до 50% затрат на гостиницу! Найдите свой «второй дом» в Москве!



Living in Switzerland

Частица Италии внутри Швейцарии – вид на жительство в Европе

Кампионе д'Италия - налоговый рай

Кампионе д'Италия (Campione d'Italia) – это итальянский анклав на территории Швейцарии, расположенный на берегах озера Лугано; это идеальное место для всех, кто желает жить в безопасном и доступном месте в центре Европы с мягким климатом и льготным налоговым режимом. Кампионе д'Италия является прекрасным вариантом для обеспеченных иностранных граждан, желающих жить в пока еще не очень известном, и именно поэтому очень привлекательном швейцарском городке.



Основные преимущества проживания

- Политическая, социальная и экономическая стабильность.
- Денежная единица - швейцарский франк.
- Доступ к швейцарской банковской системе.
- Сочетание швейцарской стабильности с итальянским стилем.
- Швейцарские службы связи и почты, регистрация автомобильных номеров.
- Безвизовый въезд в Швейцарию и страны Шенгена.
- Льготные условия налогообложения.
- Отсутствие ограничения на владение недвижимостью для иностранцев.
- Доступ к швейцарской системе образования.
- Доступ к великолепной швейцарской системе здравоохранения, которая находится под Фондом Медицинского Страхования.
- Приобретение недвижимости – довольно простая процедура. Если вы желаете купить дом в Кампионе, мы будем очень рады помочь вам на всех стадиях покупки:
- ипотечное кредитование, юридическое сопровождение, русскоязычный сервис, широкий выбор квартир.

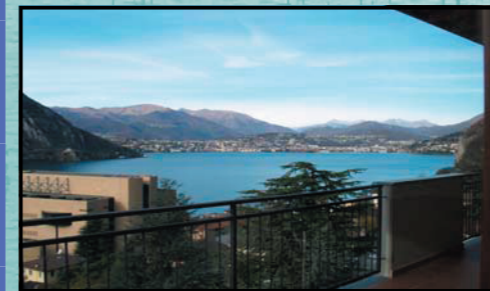
Резиденция Le Gemme – апартаменты категории «люкс»



Большой выбор готовых престижных апартаментов. Великолепный панорамный вид 360° из окна каждой квартиры. Апартаменты расположены в тихом и солнечном месте. Просторные светлые комнаты и изысканные интерьеры.



Резиденция Diamante – роскошь, стиль и комфорт



Расположена в шикарном месте, недалеко от центра Кампионе, всего в 10 минутах езды от города Лугано. Месторасположение с видом на озеро. Окончание строительства – осень 2008.



www.rezidenzalegemma.it www.rezidenzadiamante.com E-mail: info@dedalopromotions.com Тел.: + 41 79 617 48 41

портал

LENTA.RU НЕДВИЖИМОСТЬ

- Все новости рынка
- Все объекты
- Все услуги



realty.lenta.ru

Контактный телефон (495) 749-749-0

НЕДВИЖИМОСТЬ ВО ФРАНЦУЗСКИХ АЛЬПАХ



«Цены на недвижимость на альпийских горнолыжных курортах по-прежнему растут быстрее, чем в целом на французском рынке недвижимости», — говорится в издании Нотариальной палаты провинции Савойя.

В прошлом месяце сообщалось, что цены на многих горнолыжных базах вырастают более чем на 10% ежегодно. В прошлом году квартиры в среднем продавались по цене 4446 евро за м²; однако цены на недвижимость в Верхней Савойе растут быстрее, чем в традиционно более популярной и дорогой соседней провинции Савойя.

Рассмотрим районы, где отмечается наибольшая активность.

Сен-Жерве, апартаменты в новостройках — 283 500-389 000 евро. Традиционный реконструированный фермерский дом — 995 000 евро.

Сен-Жерве-ле-Бэн со знаменитыми термальными источниками, оздоровительными курортами и пансионатами долгое время является популярным местом у европейской элиты. Это сразу становится очевидно, когда видишь роскошную архитектуру, которая оказывает существенное влияние на стиль новых построек. В настоящее время центр города перестраивается. Цены на недвижимость, которая в настоящее время строится в центральных районах, вырастут после того, как центр будет полностью превращен в пешеходную зону к 2009 году. Они также будут расти в связи с тем, что Сен-Жерве-ле-Бэн находится в окружении других горнолыжных курортов — Межев, Ле-Контамине и Шамони.

Большие деньги инвестируются в горнолыжную местность **Гран-Массиф**. Многочисленные новые объекты строятся во всех основных городках этого района — Самоен, Мориллон, Ле-Карроз и Флан. Интерес к этой мест-

ности подогревается тем, что чемпион Олимпийских игр 2006 года родом из Мориллона.

Шале в **Шамони** — 6 250 000 евро. Шамони может похвастаться долгой и захватывающей историей проведения соревнований по горнолыжным дисциплинам и по-прежнему считается Меккой горнолыжного спорта в Европе. На фоне ледников самого Монблана Шамони никогда не будет скучным местом. Добавьте к этому бурную ночную жизнь, огромный выбор ресторанов и круглогодичные соревнования, и вы поймете, что инвестиции в недвижимость способны принести здесь солидный рентный доход.

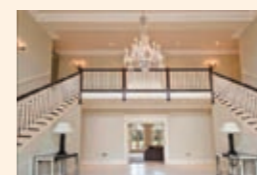
Компания **Chaletdoctors** продает недвижимость во Франции и предлагает своим российским клиентам услуги расширенного поиска недвижимости. Наш сайт на английском языке, однако мы ответим по-русски на ваш e-mail запрос.

www.chaletdoctors.com
E-mail: info@chaletdoctors.com
Тел.: + 33 675 08 63 74



LOYAL PROPERTY SERVICES LTD

Элитная недвижимость Лондона.
Полный спектр услуг,
включая ремонтно-строительные работы.



Офис в Лондоне:
Тел.: +44 7528749615, +44 2087550725 • Факс: +44 2087445169
E-mail : info@Loyalpropertyservices.co.uk



Загородный 3-этажный дом в прованском стиле. Площадь — 850 м². Удачное расположение и планировка. Полностью отремонтирован, кроме чердака.
Коттедж площадью 120 м² можно использовать как домик для гостей или персонала; дом для охраны — 100 м² (коттедж и дом полностью отремонтированы).

Все помещения комплекса меблированы. Красивый сад (3 га) с бассейном. Потрясающий вид на гору Мон-Ванту (Mont Ventoux) и город Шатонеф-дю-Пап (Chateauneuf du Pap).

Расположен в 5 минутах езды от автомагистрали, в 15 минутах от центра г. Авиньон, в 2 часах от Средиземноморского побережья и горного курорта.

Цена: 4 500 000 €

Контакты: Galina Korzune
Тел.: +44 7957405061, +44 207 225 2339
E-mail: galina@frenchluxuryproperty.com

THE MOSCOW WORLD FINE ART FAIR

Манеж Москва 28 мая – 2 июня 2008

Открыт для посетителей
Ежедневно с 14.00 до 18.00
VIP-вечера только по приглашениям
Организатор: Art Culture Studio, Женева

The Manege Moscow 28 May – 2 June 2008

Public hours
Daily from 2pm to 6pm
VIP by invitation only after hours
www.moscow-faf.com



THE SINGAPORE
FREEPORT

THE ULTIMATE FREEPORT
OPENING 2008

МОЖНО СТАТЬ ХОЗЯИНОМ ОТЕЛЯ В АЛЬПАХ



Юрист компании
MY NEW HOME
Immobilien GmbH
Иван Новиков

русских туристов, в особенности горнолыжников. Каждый год их число растет на 25%.

И многие задумываются о том, что поправлять здоровье нужно не раз и не два в году, а постоянно. И после

Устроившись уютно у тирольской изразцовой печи в кругу друзей после катания на лыжах, отдыхаешь душой. В тирольских шале, отелях, ресторанах «arges ski», где гуляют до утра совсем по-русски, — везде вы найдете уют и комфорт, которых нам так не хватает среди будничной суеты.

Австрия с великолепной экологией, богатым культурным наследием, высокой степенью безопасности и развитой инфраструктурой привлекает все больше и больше

70 лет вести активный образ жизни. Один из наших клиентов, 88-летний хозяин отеля, сам разливает пиво у стойки бара. Он смог великолепно сохраниться в благоприятном альпийском климате.

А теперь — к делу. В течение последних двух лет резко выросло число заявок на отели. Наши клиенты интересуют не только отдых на собственной альпийской ферме, но и бизнес. Австрия занимает первое место в мире по числу туристов на душу населения. Рес-

публика поддерживает владельцев отелей льготными кредитами, часть местных налогов направляется на рекламу курортов. Другими словами, гостиничный бизнес в Австрии прибылен и перспективен. Нужно только правильно выбрать место, концепцию и оформить надлежащим образом документы.

Каждая федеральная земля Австрии имеет свой закон о регулировании приобретения недвижимости иностранцами и строительный кодекс. При покупке объекта необходимо знать назначение земельного участка. На некоторых землях возможна, например, перестройка отеля в апартаменты, их продажа иностранцам под условием сдачи ими своих квартир во время их отсутствия в аренду другим туристам. Таким образом, хозяева апартаментов получают дополнительный доход, а инвестор быстро оборачивает средства, оставляя управление отелем за собой.

www.austria-home.ru,
тел. + 43 676 954 38 75,
e-mail: austria-home@chello.at

Le Sabot de Vénus



Val Thorens Savoie • France

CHALET • RÉSIDENCE DE TOURISME DE LUXE

ПРЕСТИЖНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ ВО ФРАНЦУЗКИХ АЛЬПАХ
SF IMMOBOLIER (Франция): тел. + 33625181286 (русс. яз.)
Представитель в Москве: +7 (499) 130 07 37



★★★★★