



АНТИКВАРИАТ И ЖИВОПИСЬ

На протяжении более 40 лет компания CIDER HOUSE GALLERIES LTD является эксклюзивным поставщиком картин и антиквариата для самых взыскательных ценителей искусства по всему миру. Нашими клиентами являются деятели культуры, политики, бизнесмены, для которых владение эксклюзивными собраниями является атрибутом статуса, власти и богатства.

CIDER HOUSE GALLERIES LTD славится большим опытом работы с международными клиентами, включая граждан России, Украины и Болгарии.

Член Союза Ведущих Британских Антикварных Домов, поставяющих произведения искусства в коллекции музеев и королевских семей.

По предварительному запросу всем зарегистрированным клиентам CIDER HOUSE GALLERIES LTD предоставляет изготовленные на заказ каталоги редких и поистине прекрасных предметов роскоши.

CIDER HOUSE GALLERIES LTD
СЮРРЕЙ
ВЕЛИКОБРИТАНИЯ

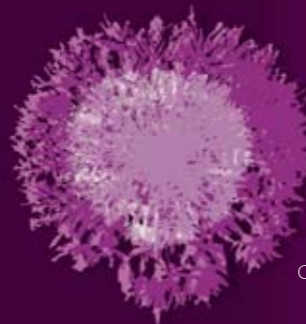
WWW.CIDERHOUSEGALLERIES.COM

E-mail: tony@chgart.com, helen@chgart.com

Представьте уединённую обстановку, бесконечные пляжи, чистое голубое небо и яркое солнце

Представьте роскошный дом среди прекрасного парка

Представьте комплекс Elysian Gardens



Комплекс *Elysian*
GARDENS

Уединённая роскошь на побережье Средиземного моря

Комплекс Elysian Gardens на Кипре -
уединённая роскошь на побережье
Средиземного моря.

Роскошные виллы, таунхаусы и апартаменты на
первой линии рядом с Лимассолом. Фитнес, СПА,
спортивные развлечения.



www.allwinmoscow.ru

www.theelysiangardens.com

Тел.: +7(495)9607324 / +7(916)8863908 / +7(926)3781386 Факс: +7(499)2498116

140000 евро



Великолепная современная вилла с 3 спальнями прямо напротив новой пристани для яхт, с которой открывается чудесный вид на горы и море. Отличное место для семейного проживания: просторная гостиная с камином, хозяйская спальня с собственной ванной и туалетом, гардеробом, встроенными шкафами, двойным стеклопакетом и т. д.

Описание виллы:

- 3 спальни • Собственная ванная и туалет в спальне • Гостиная с камином и большой террасой • Общая ванная • Оборудованная кухня
- Межкомнатные двери — American Press • Современное металлическое ограждение на балконах • Площадь — 120 м² • Полы — керамическая плитка • 2 кондиционера — в гостиной и хозяйской спальне • Двойной стеклопакет (наполненный ПВХ) • Наружные полы — нескользящая керамическая плитка • Площадь балконов и террас — около 110 м²
- Стена из камня по периметру • Сад с плодородной землей • Бассейн 8 x 4 м



Тел./факс: +90 392 2239779

E-mail: info@borhanddevelopment.com

Web: www.marineviews.com

JT-REAL
INTERNATIONAL PROPERTIES

АРЕНДА И ПРОДАЖА ЯХТ НА
ЛАЗУРНОМ БЕРЕГУ ФРАНЦИИ



DOMINATOR 65

Год: 2003
Длина: 21,10 м
Пассажиров: 12
Спальные места: 6
Двигатель: 2 x MAN 1050-1300 HP
Цена: 4100 €/день, 25800 €/нед.



MANHATTAN 56

Год: 2000
Длина: 19,00 м
Пассажиров: 12
Спальные места: 6
Двигатель: 2 x 790 CV Diesel
Цена: 3600 €/день, 25200 €/нед.



MEDITERRANEE 50

Год: 2002
Длина: 15,50 м
Пассажиров: 12
Спальные места: 6
Двигатель: 2 x 480CV Diesel
Цена: 2600 €/день, 15600 €/нед.



SMERALDO 37

Год: 2000
Длина: 12,20 м
Пассажиров: 10
Спальные места: 4
Двигатель: 2 x 260CV TD - fuel
Цена: 2000 €/день, 12000 €/нед.

Акватория: Средиземное море, Лазурный Берег Франции

Тел.: +7 (812) 716 5977 • Тел. в Москве: +7 (495) 102 6022
E-mail: info@jt-real.com • Web: www.jt-real.com

Виллы у моря - Шикарные апартаменты - Прекрасные места



aparnema villas



thalassa beachfront apartments



votsalo beachfront villas



Вы любите пляж.
Вы любите солнце.
Мы любим свою работу.



GIOVANI
Developers

Звоните бесплатно и назначайте прием по телефону 800 300 03. Сотрудники компании «Джовани» готовы помочь вам найти дом вашей мечты или превосходный вариант для инвестиций в недвижимость на Кипре!

Бесплатный звонок 800 300 03
www.giovani.com.cy

Наш офис в Москве: 119180, Россия, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 56, стр. 11
Тел.: +7 (495) 542-15-41, Моб.: +7 (926) 226 25 19 (Москва), Моб.: +357 99 711 016 (Кипр)
E-mail: Yana.Kozachenko@gmail.com, yana@tecoma.ru

В СОБСТВЕННОСТЬ ЗА 30% СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТЬ НА КИПРЕ

БОЛЕЕ 500 ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ НА КИПРЕ
ВИЛЛЫ • ТАУНХАУСЫ • БУНГАЛО • АПАРТАМЕНТЫ • ПЕНТХАУСЫ • ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

www.pafilia.ru

Широкий выбор собственной недвижимости

Уникальные возможности инвестирования в Европе

Выгодные условия кредитования банками Кипра на срок до 30 лет под 4% годовых

Первоначальный взнос - 30% от стоимости недвижимости

Профессиональное послепродажное обслуживание

Услуги в области управления недвижимостью

ПАФИЛИЯ ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПЕРЗ ЛТД
123610 | Россия | Москва
Московское представительство |
Центр Международной Торговли
Краснопресненская наб., д. 12 | подъезд 6 |
офис 1032
Тел.: +7 495 258 1970 | Факс: +7 495 258 1971
E-mail: russian@pafilia.com | www.pafilia.ru

Pafilia

КИПР - ВЫГОДНЫЕ ИВЕСТИЦИИ В СТАБИЛЬНОСТЬ

Ожидаемое увеличение стоимости капитала в 2009 г. 10%-17%

7-е место в мире по увеличению стоимости капитала

Средний уровень заполняемости потенциального арендованного жилья - 50,76%

Прирост иностранного населения с 2001 по 2007 г. составил 83%, при этом 17% от общей численности населения составляют иностранцы, проживающие на постоянной основе

Рынок недвижимости не насыщен, хорошо контролируется и регулируется; согласно статистике, спрос превышает предложение как в отношении покупки, так и аренды

Один из наиболее привлекательных налоговых режимов в мире – налог на доходы корпораций 10%, налог на дивиденды 0%, налог на личный доход 0-30%

Одна из немногих стран, где легко получить выгодный кредит на покупку недвижимости, что позволяет привлекать заёмные средства (коэффициент обеспечения 70%)

Сильная и стабильная экономика мирового класса во времена мирового финансового кризиса

Одна из нескольких стран, показавших рост в 2008 г., и где прогнозируется продолжительный рост в 2009 г.

Одна из наиболее надёжных правовых систем для владельцев недвижимости

Организации мирового уровня признают Кипр надёжным и эффективным местом для инвестиций

340 солнечных дней в году

Самый низкий уровень преступности в Европе

Расположение → Финансы → Недвижимость → Обслуживание



Pine Sea View

Элитные виллы в Араке

Средиземноморский рай!
Проект расположен на живописнейшем побережье Арака, в 150 метрах от берега, возле национального парка Акамас. Это место для ценителей красоты природы и экологически чистой окружающей среды. Только здесь вы сможете по-настоящему почувствовать все чарующее обаяние и незабываемую атмосферу теплой, пропитанной пленительными ароматами и шумом морского прибоя, ночи на Средиземном море.
Цена: от 3 800 евро за кв. м



Minthis Hills

Эксклюзивный комплекс в Тсаде

Роскошная жизнь на Кипре! Гольф-клуб!
Проект Minthis Hills – это первый по-настоящему эксклюзивный и закрытый проект на Кипре, предлагающий своим жителям насладиться роскошной жизнью в отдалении от суеты, посторонних глаз в удивительном по своей красоте месте на высоте 650 м над уровнем моря в окружении виноградников и оливковых рощ. Проект расположен на территории самого старого и самого живописного гольф-клуба на Кипре площадью 585 Га. Уникальная инфраструктура.
Цена: от 5 500 евро за кв. м



Elysia Park

Элитный комплекс в Пафосе

Новый подход к шикарной жизни!
Комплекс Elysia Park расположен всего в 15 минутах ходьбы до живописной бухты Пафоса и исторических раскопок. Основная идея проекта - предоставить жильцам те же услуги и уровень комфорта, что и в 5-звездочной гостинице. Два самых больших на Кипре открытых бассейна с водопадами, SPA-зона, рестораны, салон красоты, кофейня, булочная, химчистка, банк и другие сервисы.
Цена: от 3 200 евро за кв. м



www.pafilia.ru

+7 495 258 1970



Yermasoyia Villas

Элитные виллы в Лимассоле

Прекрасное расположение
Отлично расположенные, недалеко от центра Лимассола, Yermasoyia Villas скрыты от городского шума. Изысканный проект располагается на склоне долины, и каждая из современных вилл имеет свой сад и индивидуальный бассейн. Данный проект является новой интерпретацией классической средиземноморской виллы. Чтобы сохранить местный колорит, в дизайне использованы традиционные элементы и детали. Из проекта открываются великолепные виды на кипрскую сельскую местность и горы.
Цена: от 3 470 евро за кв. м



The Emerald

Элитные апартаменты в Лимассоле

Городская жизнь в 200 м от моря
Новый проект Emerald – это квартирный комплекс в Лимассоле. Проект расположен в центре города, в непосредственной близости от всей инфраструктуры, всего в 200 метрах от моря. Это небольшой современный комплекс в самом сердце деловой жизни острова, идеально подходит для тех, кто желает наслаждаться отдыхом на побережье моря в курортном городе с интересной и развитой инфраструктурой.
Цена: от 4 250 евро за кв. м



Amorosa Villas

Элитные виллы в Лачи

Элитные виллы с видом на море!
Элитный комплекс вилл, расположенный у самой кромки воды, в живописном районе Полиса. Это первоклассный комплекс с огороженной территорией превосходит все остальные с точки зрения места расположения, качества и престижа. Из окон вилл и веранд открываются прекрасные виды на зеленые холмы и долины национального заповедника. Собственные теннисные корты. Прямой выход к морю.
Цена: от 3 740 евро за кв. м



★ ★ ★ ★ ★
**LIMASSOL
STAR**

7 спален
7 ванных комнат
1000 кв. м – дом
1500 кв. м – участок
Шикарный бассейн
Захватывающий дух вид
на море и весь Лимассол
Тихое месторасположение

Цена: 4 500 000 €



nk corallia
DEVELOPERS LTD.

Подробная информация:
(+357) 99 630136
(греч., англ. яз.)
(+357)99 907728
(рус. яз.)
info@nkoralliadevelopers.com

Эта изумительная вилла расположена в элитном районе Лайки Лефкосея в Лимассоле. Построена с использованием современных технологий, включая следующее:

- 3 этажа
- Лифт
- 7 спален
- Оборудованная кухня (3)
- 5 ванных суит
- Камин
- Подогрев полов
- Гардеробная
- Прачечная
- Бильярдная
- Тренажерный зал
- Комната для снукера
- Сауна
- Винный погреб
- Система подачи воды
- Двойной стеклопакет ПВХ
- Система видеонаблюдения и сигнализации
- Электрические жалюзи/ставни
- Оборудование для 3 домашних кинотеатров
- Центральная музыкальная система
- Барбекю
- Бассейн 70 м² с переливом
- Гараж для 4-5 машин
- Кладовая
- Шикарный вид на море и весь Лимассол
- Зрелый сад
- Спортивная мини-площадка
- 4 месяца до окончания постройки



www.sevillacyprus.com

Продаются виллы Sevilla на Кипре!

С вилл Sevilla Elegance открывается прекрасная панорама гор и лазурных вод Средиземноморья.

В вашем распоряжении:

- 3 спальных комнаты, в каждой имеется встроенный шкаф
- 3 ванных комнаты, джакузи в большой ванной комнате
- отделка мрамором
- встроенная техника: холодильник, духовка, плита, посудомоечная машина
- кондиционер в каждой спальне
- площадь участка 600 м²

Доступная цена - всего 169.000 €

Sevilla Villa Ltd
тел.: + 90 392 816 05 77
+ 90 542 889 22 83
факс: + 90 392 816 05 91

e-mail: diana@sevillacyprus.com
info@sevillacyprus.com

ALTA PROPERTIES

ПАРТНЕРСТВО
с привлеченного клиента
комиссионные до **40%**
ИНВЕСТИЦИИ
в землю и недвижимость
на Кипре с доходностью до

7, Amathoundos str., Neapolis, Limassol, Cyprus
tel. (+357)25 878 844, fax. (+357)25 342 477, freeline 80008066
www.propertiesalta.com

BOUTIQUE RESIDENCE

Стандартные Характеристики

Автоматизация Дома	Creston
Климат-контроль	Mitsubishi
Подогрев Пола	Reicor
Джакузи-Ванны и Душевые Кабины	Jacuzzi
Наружная Система Затенения	Warema
Биометрическая Система Входа	Ekey
LCD для Ванной Комнаты	Aquavision
Система Безопасности	Crow
Видео Контроль Входа	VIMAR
Сетевые IP-камеры	D-Link
Белоснежный Мрамор	Thassos
Прочное Тиковое Напольное Покрытие	Burma
Двойное Остекление Окон (4+4) + (3+3)	Kommerling
Панели и Плинтуса	Dupont
Дизайнерские Светильники	Prolicht
Плазменный Телевизор	NEC
Потолочные колонки	Polk Audio
Итальянские Шкафы	Poletti
Дизайнерские Кухонные Вытяжки	Maxfire
Спутниковое Телевидение	Humax
Система Подачи Воды	Grundfos
ADSL	Linksys
Кухонная Техника	Smeg
Итальянские Кухни	Boffi, Bulthaup, Poggen Pohl



Цены: 279 000 – 1100 000 €



Тел.: +357 25 393 130
Факс: +357 25 326 404
email: info@boutiqueresidence.com
Limassol, Cyprus
www.boutiqueresidence.com

Предъявите эту рекламу и получите
5% скидку с цены, указанной в интернете



Asimina Park

ИНВЕСТИЦИЯ 2009 года

Роскошный средиземноморский проект на Южном Кипре



Варианты различных типов права на собственность. Безопасность инвестирования гарантируется фрихолдом.

«Асими́на Парк» — новый инвестиционный проект, предполагающий эксклюзивный подход к участию серьезных инвесторов, приоритетами которых, помимо инвестиций в чистом виде, является также проживание и проведение отпуска/каникул у моря. Комплекс расположен рядом с туристической зоной Като-Пафоса, на Кипре.

Проект разработан специально для взыскательных людей, для которых главными критериями являются

высокое качество строительства, надежность вложения средств и выгодное месторасположение.

Вся земля, на которой расположен проект, принадлежит компании Constantinou Bros Developers, одной из ведущих строительных компаний Кипра, владеющей также сетью отелей, с главным офисом в Пафосе, Кипр.

Начало строительства — 2009 г. Завершение строительства — 2011 г.

Роскошные 1-, 2- и 3-спальные квартиры. Пентхаусы с большими верандами. Таунхаусы с проводкой под частный бассейн. Оздоро-



вительный и фитнес-центр, а также спа. Сеть магазинов.

В далеком 1979 году компания **Constantinou Bros Developers** открыла свои двери и начала со строительства и облагораживания нашего красивого и чистого острова, а также туристической зоны Като-Пафоса. Сегодня компания хорошо известна на рынке недвижимости своим высоким качеством обслуживания и профессиональным подходом к строительству комплексов и поселков, а также отличным послепродажным сервисом для своих клиентов.

Также наша компания строит отели. На сегодняшний день она владеет 4 собственными роскошными отелями, расположенными на побережье Пафоса.

Более подробная информация:

Constantinou Bros Developers,
Poseidonos Street, 77,
PO Box 60182, CY 8101,
Kato Pafos, Cyprus.

Тел.: + 357 26933979

E-mail: sales@cbd-cyprus.com

Web: www.cbd-cyprus.com

Asimina Park

1-, 2- и 3-спальные
квартиры. Пентхаусы. 2-,
3-спальные таунхаусы.

Konia Panorama

2-, 3-спальные роскошные
виллы и бунгало
с панорамными видами
на море и центр Пафоса.

Дом Вашей мечты

Земля и участки с видами
на море и Пафос, любой
дизайн вилл по запросу.

Georgos Complex

1-, 2- и 3-спальные
квартиры в шаговой
доступности от главной
туристической зоны
и пляжей.

Албания



ОЧАГ (OCAG SH.P.K.)
Цена объекта: 650 Евро/кв. м
Тел.: +7 (495) 995-9796
Факс: +7 (495) 995-9796
E-mail: info@albanianrealty.ru
Сайт: www.albanianrealty.ru

"Очаг" ("OCAG" Sh.p.k.). Комплекс из трех шестизэтажных домов в 3 км от Дюрреса. 100 м от моря, песчаный пляж, кедр, индивидуальный лифт на 6 этаж. Площадь квартир: 6 этаж - 108 кв. м, 158 кв. м, 75 кв. м, 73 кв. м, + терраса 250 кв. м; остальные этажи: 29-75 кв. м. В комплекс входит отель с открытым и крытым бассейнами, саунами. Цена - 650 евро за кв. м.



ОЧАГ (OCAG SH.P.K.)
Цена объекта: 700 Евро/кв. м
Тел.: +7 (495) 995-9796
Факс: +7 (495) 995-9796
E-mail: info@albanianrealty.ru
Сайт: www.albanianrealty.ru

Комплекс "Белависта", расположенный в 5 км от г. Дюррес, состоит из 107 квартир площадью 69 кв. м, 74 кв. м, 78 кв. м, 66 кв. м, 65 кв. м. Цена квартир с видом на море - 750 евро за кв. м, без вида - 700 евро за кв. м. Рядом расположится кафе для жителей, ресторан, супермаркет.



ОЧАГ (OCAG SH.P.K.)
Цена объекта: 800 Евро/кв. м
Тел.: +7 (495) 995-9796
Факс: +7 (495) 995-9796
E-mail: info@albanianrealty.ru
Сайт: www.albanianrealty.ru

"Очаг" ("OCAG" Sh.p.k.) - комплекс категории "VIP". Площадь квартир от 50 до 108 кв. м. Первая линия моря, собственный пляж, охраняемая территория, всего 7 км от центра Дюрреса. Цена квартир без вида на море - 800 евро/кв. м, боковых квартир - 850 евро/кв. м, квартир с видом на бассейн и море - 1000 евро/кв. м, квартир "2+1" с видом на море - 1100 евро/кв. м.



ОЧАГ (OCAG SH.P.K.)
Цена объекта: 1 100 Евро/кв. м
Тел.: +7 (495) 995-9796
Факс: +7 (495) 995-9796
E-mail: info@albanianrealty.ru
Сайт: www.albanianrealty.ru

"Очаг" ("OCAG" Sh.p.k.) в г. Саранда - это апартаменты в уникальном жилом комплексе, на первой линии моря с видом на о. Корфа. Площадь квартир "1+1": от 55 кв. м до 77 кв. м. Кухня, камин в зале, спальня, санузел, балкон, домофон, двойные стеклопакеты. Все апартаменты с видом на море в 10 мин. ходьбы от центра города. Цена - от 1100 евро за кв. м.



IPC RUSSIA
Цена объекта: 57 250 Евро
Тел.: +7 (495) 926 9695, +90 536 744 1742
Факс: +7 (495) 926 5190
E-mail: sales@ipcruissia.ru

Комплекс "Saranda Bistrica" расположен в черте города Саранда, у самого берега моря. Из окон открывается круговая панорама на реку Быстрица и величественные горы. Инфраструктура комплекса будет включать в себя просторный бассейн площадью 250 кв. м, кафе и фитнес-центр площадью 300 кв. м. Комплекс располагает 60 апартаментами.

Болгария



BUILD INVEST CORP PLC
Тел.: +7 (495) 784 00 51
Факс: +7 (495) 984 77 23
E-mail: info@goldenrainbow.eu
Сайт: www.goldenrainbow.eu
 www.rainbow-4.com

Комплекс "Рейнбоу 4", расположенный на территории лучшего курорта на побережье Черного моря "Солнечный Берег", входит в состав современного комфортабельного комплекса из 464 квартир ("Рейнбоу 1", "Рейнбоу 2" и "Рейнбоу 3") и состоит из 44 квартир. Мы предлагаем вам квартиры от 42 до 78 кв. м. Все квартиры комфортабельно обставлены.



FORT NOKS LTD.
Цена объекта: 19 900 Евро
Тел.: +7 (495) 609 28 28, +7 (495) 698 0019
Факс: +359 2 931 09 23
E-mail: igor@fortnoks.org
Сайт: www.fortnoks.ru

"Holiday Fort Golf Club" сдан в эксплуатацию, расположен в 900 метрах от моря, в центре курорта "Солнечный Берег". Большая закрытая территория с кортами, бассейнами, ресторанами и др. Схема оплаты позволит Вам производить беспроцентные выплаты в течение 1 года, возможны рассрочки и на более длительные периоды с процентной ставкой от 3% годовых.



EG PROGRESS CONSULTING GMBH
Цена объекта: 26 000 Евро
Тел.: +7 (921) 9573922
E-mail: egprogress@rambler.ru
Сайт: www.egprogress.ru

Комплекс "Виктория Виллас" находится в 1 км от пляжа, рядом с деревней Кошарица. Развитая инфраструктура, красивый вид на город и море. Цена - 800 евро за кв. м.



БЕСТ НЕДВИЖИМОСТЬ
Цена объекта: 29 000 Евро
Тел.: +7 (495) 740 4070
E-mail: info@rentsale.ru
Сайт: www.rentsale.ru

Корпорация "БЕСТ-Недвижимость" - лидер на рынке зарубежной недвижимости. Благодаря партнерским отношениям с зарубежными и отечественными застройщиками, инвестиционными компаниями, банками, мы предлагаем выгодные условия покупки недвижимости в Болгарии, Черногории, Испании, Италии, Франции, Греции, Германии, Чехии и на Кипре.



BALKAN ESTATE
Цена объекта: 40 365 Евро
Тел.: +7 (495) 638 09 10
Факс: +7 (495) 781 20 33
E-mail: office@balkanestate.ru
Сайт: www.balkanestate.ru

Отель "Мурсалица" расположен в южной части горнолыжного курорта "Пампорово", в 800 м от пика Снежанка и не более чем в 200 м от центральной горнолыжной трассы и подземников. Вековые ели, завораживающие панорамные виды - все это делает "Мурсалицу" привлекательным местом не только для зимнего туризма, но и для летнего отдыха.

Болгария



ООО 'ОКЕАН ТРЕЙДИНГ КОМПАНИ'
Цена объекта: 42 000 Евро
Тел.: +7 (812) 320 9232
Факс: +7 (812) 320 9232
E-mail: ocean_op@mail.ru
Сайт: www.bulgaria.my1.ru

Продаются квартиры мини-комплекса „Дивела II“, состоящего из 16 квартир, распределенных в двух одинаковых зданиях, по 8 квартир в каждом. Г. Несебр, местность „Кокалу“.



STAR MIL LTD
Цена объекта: 47 342 Евро
Тел.: +359 56815312
Факс: +359 815312
E-mail: office@blackseastar.com

Комплекс "ЦЕНТРАЛ" состоит из двух жилых зданий - Дом "А" и Дом "Б", расположенных в центре Банско. Предлагаемые однокомнатные квартиры: 33 кв. м - на 2 и 3 этажах; двухкомнатные: 48 кв. м, 49 кв. м, 50 кв. м, 51 кв. м, 60 кв. м, 61 кв. м, 62 кв. м, 72 кв. м - на 2, 3 и 4 этажах; трехкомнатные: 71 кв. м, на 4 этаже. Подземные гаражи в подвале.



СТРОЙИНКОМ / STROINKOM
Цена объекта: 52 000 Евро
Тел.: +7 (495) 741 42 64
Факс: +359 52 619 532
E-mail: office@buildinvestbg.com
Сайт: www.stroinkom.ru

Квартирный комплекс "Кабакум-4" является местом для круглогодичного проживания и отдыха. Здание располагает апартаментами с одной и двумя спальнями, прекрасными террасами и панорамными видами на море.



STAR MIL LTD
Цена объекта: 54 579 Евро
Тел.: +359 56 815312
E-mail: office@blackseastar.com
Сайт: www.blackseastar.com

В мире есть тысячи райских уголков. В некоторых местах есть все возможности для интересной насыщенной ночной жизни, другие же - словно созданы для тишины и уединения. А что вы думаете о возможности великолепно провести время там, где есть условия и для ночной жизни и для спокойного отдыха? Вы когда нибудь слышали о BLACK SEA STAR?



ЦЕНТР-2000
Цена объекта: 57 539 Евро
Тел.: +7 (495) 7106628
Факс: +7 (495) 6239909
E-mail: wwc@centre-2000.ru
Сайт: www.worldwidechoice.ru

Новый комплекс закрытого типа, расположенный всего в 250 м от пляжа, располагает 3 открытыми бассейнами, рестораном, баром, СПА и оздоровительным центром, охраной и автостоянкой. Студии, квартиры с 1 и 2 спальнями площадью от 39.73 кв. м до 120.62 кв. м полностью меблированы и оборудованы. Имеется возможность сдачи в аренду. Срок сдачи - 15.07.08 г.

Болгария



ЦЕНТР-2000
Цена объекта: 58 000 Евро
Тел.: +7 (495) 710 6628
Факс: +7 (495) 623 9909
E-mail: wwc@centre-2000.ru
Сайт: www.worldwidechoice.ru

Комплекс предлагает 21 квартиру с 1 и 2 спальнями и двухуровневые квартиры на верхних этажах. Из всех квартир открывается великолепный вид на море (окна выходят на юго-запад). Квартиры комплекса, расположенные в 15 метрах от моря, идеально подходят для круглогодичного проживания и отдыха. Комплекс сдан в эксплуатацию.



FORT NOKS LTD.
Цена объекта: 59 000 Евро
Тел.: +7 (495) 609 28 28, +7 (495) 698 0019
Факс: +359 2 931 09 23
E-mail: igor@fortnoks.org
Сайт: www.fortnoks.net

Расположение на первой линии моря, прекрасный песчаный пляж делают комплекс "Ривьера Форт Бич" весьма привлекательным и подходящим для семейного отдыха - на территории имеется взрослый и детский бассейны, контролируемые спасателями, водные горки, детская площадка, теннисный корт, ресторан и др. Возможна беспроцентная рассрочка в течение года.



BALKAN ESTATE
Цена объекта: 59 453 Евро
Тел.: +7 (495) 638 09 10
Факс: +7 (495) 781 20 33
E-mail: office@balkanestate.ru
Сайт: www.balkanestate.ru

Комплекс "Kaliakria" - это апартаменты с морской панорамой и завораживающим видом на гольф-поле, спроектированное Гари Плеером. Высококласная отделка апартаментов, обширная территория с огромными бассейнами, фитнес-центр, супермаркет, конференц-зал и несколько ресторанов - далеко не все, что делает отдых в комплексе "Kaliakria" привлекательным!



ДОМИКА ООО
Цена объекта: 60 000 Евро
Тел.: +359 2 810 31 11
Факс: +359 2 810 31 97
E-mail: info@domika-bulgaria.ru
Сайт: www.domika-bulgaria.ru

Пирин Гольф-клуб" - самый престижный проект на курорте Банско. Это гольф летом и лыжи зимой. Два поля чемпионского стандарта по 18 лунок. Элитный пятизвездочный отель и апартаментная часть. СПА-центр 4000 кв. м. В продаже меблированные таунхаусы, готовые и строящиеся апартаменты. Ввод последней очереди - декабрь 2009 г.



BG REALTY CO. LTD
Цена объекта: 73 182 Евро
Тел.: +359 554 71 501; +359 885 17 61 69
E-mail: elena@bgrealty.co.uk
Сайт: www.thevineyards-bulgaria.com

Великолепные двухкомнатные апартаменты в зданиях с традиционной болгарской архитектурой и прекрасным видом на море в охраняемом комплексе "Виноградники" в 10 км от курорта "Солнечный Берег". Спальня, гостиная, кухня, ванная и санузел, терраса с прекрасной морской панорамой. Площадь - 63 кв. м.

Болгария



ДОМИКА ООО
Цена объекта: 88 068 Евро
Тел.: +359 52 69 28 28
Факс: +359 52 69 28 38
E-mail: info@domika-bulgaria.ru
Сайт: www.domika-bulgaria.ru

Комплекс "Св. Константин и Елена", бальнеокомплекс "САНА I" - минеральные источники, комфортное проживание круглый год! "САНА I" - 202 квартиры с отделкой "под ключ". SPA-центр, магазины, ресторан. Возможность покупки в кредит. Доходы от сдачи в аренду. Эксклюзивное право продажи! Скидки! Срок сдачи - май 2010 г. Цена - от 88 068 евро.



LEE HEATING
Цена объекта: 89 654 Евро
Тел.: +353 863543154
E-mail: auds002@hotmail.com

Апартаменты площадью 103,05 кв. м. 2 большие спальни, прихожая, кладовка, душевая, кухня и гостиная. Современная меблировка, 1 км от горнолыжного поселка и подъемника, регулярный автобус туда и обратно. За более подробной информацией обращайтесь: kalinaanguelova@hotmail.com +359 885 431512.



МОНВИЛЛ ЭСТЕЙТС ЛИМИТЕД, ЛЕМЕСТИЯ
Цена объекта: 112 375 Евро
Тел.: +7 (495) 648-77-77
Факс: +7 (495) 648-77-77
E-mail: dom@lemestia.ru; inf@monville.ru
Сайт: www.lemestia.ru; www.monville.ru

Двухкомнатные апартаменты площадью 73 кв. м в комплексе "ASOL". Первая береговая линия. Все апартаменты сдаются в следующей комплектации: чистовая отделка класса люкс, оборудованный санузел, кондиционеры, кухонная мебель (верхние и нижние шкафы), встроенные шкафы в спальнях, кладовая.



SOLD
Цена объекта: 120 000 Евро
Тел.: +359 887 213714
Факс: +359 52632332
E-mail: lena@soldbg.com
Сайт: www.soldbg.com

Выставлены на продажу два городских дома на одну семью с приусадебными участками в центре Звездицы. Расстояние до центральной площади г. Варна - 11 км, до пляжа Аспарухово - 4 км, до берега морского залива - 2 км. Площадь каждого дома - 145 кв. м. В цену входит новая мебель и вся бытовая техника.



ООО 'ОКЕАН ТРЕЙДИНГ КОМПАНИ'
Цена объекта: 140 000 Евро
Тел.: +7 (812) 320 9232
Факс: +7 (812) 320 9232
E-mail: ocean_or@mail.ru
Сайт: www.bulgaria.my1.ru

Апартаменты класса "люкс" в действующем 5* апартаменте. 98 кв. м, 4 этаж: спальня 20 кв. м, кухня-гостиная 45 кв. м, прихожая, кладовая, с/у с ванной 5 кв. м, терраса 15 кв. м с прямым видом на море, балкон с видом на море и горы. Квартира полностью оборудована техникой и меблирована. До пляжа - 50 м. Развитая инфраструктура. Охраняемая территория. Три бассейна, детская площадка.

Болгария



EG PROGRESS CONSULTING GMBH
Цена объекта: 150 000 Евро
Тел.: +7 (921) 9573922
E-mail: egprogress@rambler.ru
Сайт: www.egprogress.ru

Прекрасные готовые апартаменты в комплексе "Привиледж" в 5 метрах от моря и в 20 метрах от аквапарка. Великолепное местоположение, вид на море, оборудованная кухня.



G56 DEVELOPMENTS EOOD
Цена объекта: 159 000 Евро
Тел.: +34 93 2541514
Факс: +34 93 4180741
E-mail: g56bcn@g56.com
Сайт: www.thehillclub.bg

Комплекс закрытого типа "The Hill Club" расположен на знаменитом черноморском курорте "Солнечный Берег". Уникальность проекта обусловлена его панорамными видами на море, внутренними садами и лужайками, единством с природой (рядом с комплексом расположен сосновый лес), а также полным спектром услуг для полноценного отдыха или постоянного проживания.



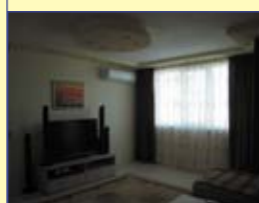
SOLD
Цена объекта: 170 000 Евро
Тел.: +359 895 64 65 33
Факс: +359 52632332
E-mail: nadia@soldbg.com
Сайт: www.soldbg.com

Новый дом в городе Варна площадью 160 кв. м расположен на участке величиной 580 кв. м. Дом продается с отделкой "под ключ", без мебели. Расстояние до центра города - 14 км (ходит общественный транспорт), до песчаного пляжа - 1 км (20 минут ходьбы). Срок окончания строительства - лето 2009 г. Без комиссионных для покупателя! Продажа от инвестора.



BG REALTY CO. LTD
Цена объекта: 185 000 Евро
Тел.: + 359 554 71 501
E-mail: elena@bgrealty.co.uk
Сайт: www.thevineyards-bulgaria.com

Роскошная двухэтажная вила "Мэйпл" площадью 146 кв. м в закрытом охраняемом комплексе "Виноградники" в 10 км от "Солнечного Берега". Традиционная архитектура: черепичная крыша, облицованные камнем стены, веранда. 2 просторные террасы с видом на море, внутренний двор, бассейн. В доме 2 спальни, гостиная с камином, кухня, столовая, 2 ванные.



СТРОЙИНКОМ / STROINKOM
Цена объекта: 191 340 Евро
Тел.: +7 (495) 741 42 64
Факс: +359 52 619 532
E-mail: office@buildinvestbg.com
Сайт: www.stroinkom.ru

Роскошная трехкомнатная квартира класса люкс в районе "Ален Мак" г. Варна в 300 метрах от моря. Квартира площадью 95,67 кв. м с двумя спальнями, гостиной с кухней, коридором, ванной комнатой и террасой находится на 2 этаже. Отделка "под ключ", меблировка. Цена - 191 340 евро.

Болгария



РАДУГА ПЛЮС
Цена объекта: 220 000 Евро
Тел.: +359 885 812 410
Факс: +359 56 533 325
E-mail: office@radugaplus.com
Сайт: www.radugaplus.com

Уютный дом порадует Вашу семью и друзей горячим пламенем камина зимой, прохладой бассейна и ароматом цветов летом. Комфортабельные спальни, оборудованный фитнес-центр с сауной, механа для приема гостей, выполненная в традиционном болгарском стиле, идеально подходят как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Венгрия



IPC RUSSIA
Цена объекта: 110 000 Евро
Тел.: +7 (495) 926 96 95, +90 536 744 1742
Факс: +7 (495) 926 5190
E-mail: sales@ipcruссия.ru
Сайт: www.ipcrussia.ru

Из всех новостроек Будапешта "Марина" является одной из самых привлекательных и интересных. Вашему вниманию предлагаются самые разнообразные квартиры: от однокомнатных до четырехкомнатных, площадью от 35 кв. м до 115 кв. м.



IPC RUSSIA
Цена объекта: 170 500 Евро
Тел.: +7 (495) 926 96 95, +90 536 744 1742
Факс: +7 (495) 926 5190
E-mail: sales@ipcruссия.ru
Сайт: www.ipcrussia.ru

Жилой комплекс "Алея Корвин" в центральной части г. Будапешта предлагает апартаменты с двумя спальнями и гостиной общей площадью 66,15 кв. м и балконом 5,48 кв. м. Также имеется широкий выбор других квартир от 26 до 100 кв. м.

Германия



KENNEN GMBH
Цена объекта: 65 000 Евро
Тел.: +49 30 50918073
Факс: +49 30 50918075
E-mail: info@kennengmbh.com
Сайт: www.kennengmbh.com

Трехкомнатная квартира в Западном Берлине. Дом находится в заповедной зоне. Совсем недавно закрыт аэропорт Темпельхоф, на месте которого будет построен новый центр отдыха с парками, озерами, гостиницами, торговыми улицами и развлекательными комплексами. Квартира требует ремонта. Есть уникальная возможность купить квартиру по ценам 2007 года.



KENNEN GMBH
Цена объекта: 186 200 Евро
Тел.: +49 30 50918073
Факс: +49 30 50918075
E-mail: info@kennengmbh.com
Сайт: www.kennengmbh.com

Большая квартира в старинном доме в историческом центре Западного Берлина. В квартире сохранена лепка начала XX века и изразцовая печь в рабочем состоянии. Рядом много парков, ресторанов, магазинов. Станция метро расположена в 300 м от дома. Существует возможность покупки коммерческого помещения (45 кв. м) на первом этаже дома.

Греция



POMMEL HOLDINGS INC
Тел.: (495) 783-72-23
Факс: +30 210 98-53-501
E-mail: real@pommel.com
Сайт: www.pommel.ru

Земельные участки в Греции под застройку в престижном пригороде Афин - Дилеси, в 35 минутах езды от аэропорта. Предлагаемые участки под строительство расположены на расстоянии 20-1000 м от моря. Из окон и веранд вилл, построенных на этих участках, будет открываться чудесный панорамный вид на остров Эвия (Эвбея) и живописный Эвийский пролив.



'KATETH'
Тел.: +30 231 08 25 385
Факс: +30 231 08 55 642
E-mail: info@kateth.gr
Сайт: www.kateth.gr

Жилой комплекс "Канистро" - это роскошные загородные виллы на Халкидиках. Комплекс амфитеатром спускается к морю. Здесь есть виллы, стоящие прямо у моря, и дома, расположенные в 90 метрах от берега, откуда открывается панорамный вид на весь Торонический залив и Святую гору Афон. Площадь вилл от 73 до 150 кв. м.



'KATETH'
Тел.: +30 231 08 25 385
Факс: +30 231 08 55 642
E-mail: info@kateth.gr
Сайт: www.kateth.gr

Жилой комплекс "Кардия", состоящий из 28 апартаментов с 1-3 спальнями площадью от 60 до 220 кв. м расположен в 20 км от г. Салоники в поселке Кардия. Комплекс, предназначенный как для отдыха, так и для постоянного проживания, располагает парковкой на цокольных этажах, лифтами, верандами с видом на море и лес.



EUROPLAN REAL ESTATE DEVELOPERS
Цена объекта: 106 000 Евро
Тел.: +30 28410 28452
Факс: +30 28410 24993
E-mail: info@europlan.gr
Сайт: www.europlan.gr

Современная студия с одной спальней находится на первом этаже привлекательного комплекса с видами на небольшой залив. Комплекс находится в 10 минутах ходьбы от центра города и нескольких местных пляжей. Выполнена высококачественная отделка, на полах положена плитка, установлены двойные стеклопакеты, имеется центральное отопление.



REAL ESTATE SERVICES
Цена объекта: 125 000 Евро
Тел.: +7 (903) 622 66 16
Факс: +7 (495) 641 37 56
E-mail: info@realtygreece.ru
Сайт: www.realtygreece.ru

Тип проекта - 32 апартаментов на участке величиной 4,2 гектара. Площадь недвижимости: 60-65 кв. м. Приусадебные участки для жильцов апартаментов первого этажа. Расстояние до моря - 80-110 м. Гостиная с камином, совмещенная с кухней, оборудованная встроенной мебелью, санузел, 2 спальни, прекрасный вид на море. Цена: 125000-130000 евро.

Греция



POMMEL HOLDINGS INC
Цена объекта: 160 000 Евро
Тел.: +7 495 783-72-23
Факс: +30 210 98-53-501
E-mail: real@pommel.com
Сайт: www.pommel.ru

Комплекс из 12 мезонетов площадью 65-69 кв. м (1 мезонет площадью 88 кв. м) в 30 м от пляжа в районе Ксилокастро (Пелопоннес) на стадии отделки. 1 этаж: уютная гостиная с камином, кухня и санузел; 2 этаж: 2 спальни и ванная комната с санузлом. Индивидуальная парковка. Цена 160000-175000 евро (цена мезонета площадью 88 кв. м - 220 000 евро).



REAL ESTATE SERVICES
Цена объекта: 255 000 Евро
Тел.: +7 (903) 622 66 16
Факс: +7 (495) 641 37 56
E-mail: info@realtygreece.ru
Сайт: www.realtygreece.ru

Четыре двухэтажные каменные виллы площадью 100 кв. м с приусадебным участком 3-5,5 соток в 200 м от моря. На 1 этаже располагается гостиная с камином, совмещенная с кухней, оборудованной встроенной мебелью, санузел и подсобное помещение. На 2 этаже - 3 спальни и ванная с джакузи. Индивидуальная система отопления, бойлер, батареи, бойлерная.



EUROPLAN REAL ESTATE DEVELOPERS
Цена объекта: 280 000 Евро
Тел.: +30 28410 28452
Факс: +30 28410 24993
E-mail: info@europlan.gr
Сайт: www.europlan.gr

Эти недавно построенные виллы, находящиеся в живописной морской деревушке Плака в 600 метрах от моря, могут похвастаться замечательными видами на остров Спиналонга и окружающие их горы. Каждая вила имеет большой бассейн (30 кв.м.), личный подъезд и просторный гараж (31 кв. м).



LYESKOVA ZAMFIRA
Цена объекта: 360 000 Евро
Тел.: +30 2221087668
E-mail: acmcom@hol.gr

Участок 11000 кв. м (из них примерно 7000 кв. м - оливковая роща) с тыльной стороны граничит с лесной зоной, с фасада примыкает к центральной дороге. Исключительное место, подходящее как для постройки виллы, так и для строительства гостиницы или туристического комплекса.



BEST GREEK VILLAS
Цена объекта: 800 000 Евро
Тел.: +30 210 935 5311, +30 6949 188 700
Факс: +30 210 935 5311
E-mail: property@otenet.gr
Сайт: www.naxosvillakelly.com

О-в Наксос - Киклады - Греция! Роскошная вила, построенная в изысканном греческом стиле, расположенная в предместьях города Наксоса. Вила представляет собой ансамбль из 4 квартир, 7 студий, помещений для бара и ресепшн-деска. Здание находится всего в 600 м от пляжа. На территории: большой сад, охраняемая парковка и земля под бассейн. Вила полностью оборудована и готова для заселения!

Греция



LYESKOVA ZAMFIRA
Цена объекта: 1 150 000 Евро
Тел.: +30 2221087668
E-mail: acmcom@hol.gr

Вила площадью 250 кв. м на участке величиной 1180 кв. м расположена в элитном районе "Посейдония" на острове Эвия (южное побережье Эвийского залива) непосредственно на береговой линии. Из окон открывается великолепный панорамный вид на море.



LYESKOVA ZAMFIRA
Цена объекта: 1 200 000 Евро
Тел.: +30 2221087668
E-mail: acmcom@hol.gr

Действующий развлекательный комплекс с потрясающим панорамным видом на море находится на острове Эвия (южное побережье Эвийского залива) на участке 6600 кв. м непосредственно на береговой линии.



POMMEL HOLDINGS INC
Цена объекта: 1 500 000 Евро
Тел.: +7 (495) 783-72-23
Факс: +30 210 98-53-501
E-mail: real@pommel.com
Сайт: www.pommel.ru

На сегодняшний день уже завершено строительство виллы в Авлиде (Греция) площадью 350 кв. м на земельном участке величиной 2200 кв. м. Из дома открывается превосходный вид на Эвийский пролив, похожий на Женевское озеро, остров Эвия, высокие горы и зеленые сосновые леса. Имеется разрешение на строительство бассейна.



POMMEL HOLDINGS INC
Цена объекта: 2 500 000 Евро
Тел.: +7 (495) 783-72-23
Факс: +30 210 98-53-501
E-mail: real@pommel.com
Сайт: www.pommel.ru

Новая пятиуровневая вила "Оливия" площадью 600,05 кв. м (участок 2700 кв. м) с бассейном, садом и трехэтажным домиком для гостей площадью 400 кв. м. Имеется подземный гараж на 5 машин. Отделка выполнена эксклюзивными высококачественными материалами. Каждый этаж выдержан в определенном стиле, что делает эту виллу уникальной и неповторимой.



VOULIAGMENIHOME
Цена объекта: 4 300 000 Евро
Тел.: +30 6949721579
Факс: +30 2108963835
E-mail: vouliagmenihome@hotmail.com
Сайт: www.vouliagmenihome.gr

В Воулагмени (Vouliagmeni) - прибрежном курорте Афин с лучшими пляжами продается новая современная вила площадью 630 кв. м. Она отличается великолепными видами на море, имеет 4 большие спальни, 2 гостиные, чудесный сад с бассейном и прилегающим к нему спортзалом со СПА, сауной и хаммамом.

Египет



PACIFIC WAVES ESTATE LTD
Цена объекта: от 15 000 Евро
Тел.: +20 121745445
Факс: +2 065 9203084
E-mail: info@redseaestate.ru
Сайт: www.redseaestate.ru

Недвижимость в Египте на берегу Красного моря. Квартиры, виллы, земля и объекты для бизнеса. Объекты от эконом-класса до элитных. Рассрочка. Цены - от 18 000 долларов за квартиру. PACIFIC WAVES ESTATE LTD: +20 121745445 (в Египте), +7 (921) 303-10-42 (в Санкт-Петербурге).



PACIFIC WAVES ESTATE LTD
Цена объекта: 35 490 Евро
Тел.: +20 121745445
Факс: +2 065 9203084
E-mail: info@redseaestate.ru
Сайт: www.redseaestate.ru

Жилой комплекс "Нубия" с собственным пляжем расположен на самом берегу Красного моря. На территории имеются бассейны, фитнес-зал, рестораны, охрана 24 часа. Студии от 39 кв. м - 35490 евро, квартиры, виллы. Рассрочка на 2 года. PACIFIC WAVES ESTATE LTD: тел.+20 121745445 (в Египте), +7 (921) 303-10-42 (в Санкт-Петербурге).



CHEDA REAL ESTATE & INVESTMENT
Цена объекта: 35 490 Евро
Тел.: +7 (495) 761-88-70
Факс: +7 (495) 2378326
E-mail: info@cheda.ru
Сайт: www.cheda.ru

Новый жилой комплекс на берегу моря всего в 7 километрах от Хургады. Первая береговая линия, собственный прекрасный оборудованный пляж. Охраняемая закрытая территория, сады, бассейны, детские площадки, рестораны, теннисные корты, кинотеатры, поликлиника. Великолепная финишная отделка и сантехника. Цены застройщика. Рассрочка платежей до двух лет.



CHEDA REAL ESTATE & INVESTMENT
Цена объекта: 59 434 Евро
Тел.: +7 (495) 761-88-70
Факс: +7 (495) 2378326
E-mail: info@cheda.ru
Сайт: www.cheda.ru

Высококласный жилой комплекс "Paradise Gardens", расположенный в самом сердце Сахл-Хашиш. 50 метров до великолепных песчаных пляжей и набережной. Развитая инфраструктура, роскошные бассейны, сады, гольф-поля. Фантастические инвестиционные возможности. Беспроцентная рассрочка платежей. Гарантированная аренда от управляющей компании.

Испания



TALANI SL
Тел.: +7 (985) 920-72-73
Факс: +7 (495) 921-03-71
E-mail: info@talani.net
Сайт: www.talani.net

Шикарная вила в стиле хай-тек строится компанией "Талани" на склоне холма в центре "Алтеа Хиллс". Полезная площадь 720 кв. м, жилая - 350 кв. м. 6 спален, холл, кухня и столовая, библиотека, офис, открытые и закрытые террасы, гараж с паркингом, барбекю, спортзал и бассейн; 880 кв. м занимают сады. Панорамный вид на Средиземное море, горы и г. Бенидорм.

Испания



TALANI SL
Тел.: +7 (985) 920-72-73
Факс: +7 (495) 921-03-70
E-mail: info@talani.net
Сайт: www.talani.net

Просторная вила в средиземноморском стиле с великолепным видом на море и горы в центре "Алтеа Хиллс". Жилая площадь 300 кв. м, полезная - 660 кв. м. 6 спален, холл, кухня со столовой, офис, террасы, гараж, бассейн, сад. При строительстве используются новейшие архитектурные разработки, современное оборудование и бытовая техника, качественные материалы.



MASA INTERNATIONAL
Цена объекта: 72 500 Евро
Тел.: +7 (812) 984 6342
E-mail: merkulov@masainter.ru
Сайт: www.masainter.ru

Квартиры "Costa Formentera I" расположены в известном испанском поселении Форментера-дель-Сегура (Formentera del Segura). Четырехэтажное здание имеет квартиры с 1-5 спальнями. На крыше находятся солярий и бассейн, зона для барбекю. Квартиры сдаются с бытовой техникой и мебелью. Площадь односпальных апартаментов - 43 кв. м (терраса 5 кв. м).



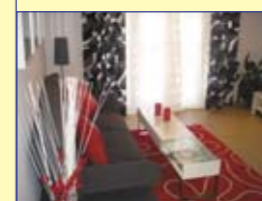
GREENMAR
Цена объекта: 87 000 Евро
Тел.: +7 (495) 231-93-92
E-mail: 2319392@villamar.ru
Сайт: www.villamar.ru

Квартира на 2 этаже в районе Rocio del Mar, в 600 метрах от моря. Пляжи, рестораны, магазины в шаговой доступности. Салон, 2 спальни, 1 ванная комната, отдельная кухня, балкон с видом на море, большой общий бассейн, парковка, спутниковое телевидение, мебель.



SECOND HOME TENERIFE
Цена объекта: 123 300 Евро
Тел.: +34 678 403936
Факс: +34 922 714727
E-mail: ilona@secondhometenerife.com
Сайт: www.secondhometenerife.com

Новый комплекс Парайзо-дель-Пальм-Мар, пентхаусы и апартаменты с 1, 2 спальнями, полностью оборудованной кухней, просторным холлом и открытыми террасами с панорамным видом на побережье, океан и остров Ла Гомера, 5 минут до океана. Высокое качество отделки, современный дизайн.



Q-RORT CANARIAS SL
Цена объекта: 160 000 Евро
Тел.: +34 607 77 53 94
Факс: +34 922 71 68 56
E-mail: info@q-rort.com
Сайт: www.q-rort.ru

Апартаменты с одной спальней в самом сердце туристической зоны "Лас Америкас" всего в 150 метрах от пляжа. В 5 минутах ходьбы от комплекса расположен коммерческий центр "El Duque". Каждый апартамент имеет гостиную, ванную комнату, американскую кухню. Террасы 10-20 кв. м с красивыми видами. В комплексе есть бассейн, сад, бар-ресторан, сауна, интернет.

Испания



MASA INTERNATIONAL
Цена объекта: 195 000 Евро
Тел.: +7 (812) 984 6342
E-mail: merkulov@masainter.ru
Сайт: www.masainter.ru

"Torre Lugano" - самое высокое здание в Бенидорме, расположено рядом с пляжем Levante недалеко от гор Sierra Gelada. 49-этажное здание находится в 220 метрах над уровнем моря. Все квартиры имеют просторные террасы. Площадь коммунальных территорий составляет 8500 кв. м. На территории имеются сады, спортивные и детские площадки, бассейны, зоны отдыха.

AZAHAR PROPERTIES

Цена объекта: 214 950 Евро

Тел.: +34 96 212 9633
E-mail: enquiries@azaharproperties.com
Сайт: www.azaharproperties.com



Эта прекрасная вилла полностью переделана в соответствии с новейшими стандартами высшего качества. Общая площадь участка 1660 кв. м. В каждой комнате имеется кондиционер, двойные стеклопакеты, интернет-соединение. Виλλα располагается на частной дороге с двумя путями подъезда.

GREENMAR

Цена объекта: 223 000 Евро

Тел.: +7 (495) 231-93-92
E-mail: 2319392@villamar.ru
Сайт: www.villamar.ru



Новый жилой комплекс в современном районе Барселоны - Диагональ Мар. Студии, квартиры с 2, 3 и 4-мя спальнями, подземная парковка, бассейн и зеленая зона. Близость к морю, удобное транспортное сообщение, красивые виды из окон - основные достоинства этого комплекса. Студия - 52 кв. м, 6 кв. м терраса.

АВТОМАТИЗИРОВАННЫЕ БИЗНЕС СИСТЕМЫ

Цена объекта: 230 000 Евро
Тел.: +7 (499) 255-52-44
Факс: +7 (499) 255-52-44
E-mail: abs495@gmail.com
Сайт: www.abs-corp.ru



"La manga" - рай между двумя морями, расположенный на уникальном в своем роде полуострове в провинции Мурсия, славящейся самым большим количеством солнечных дней в году, самым умеренным во всей Испании климатом и очень теплой водой. Жилой комплекс состоит из 7 высотных зданий. Из каждого окна открывается потрясающий вид на море.

SECOND HOME TENERIFE

Цена объекта: 245 000 Евро

Тел.: +34 678 40 3936
Факс: +34 922 71 47 27
E-mail: ilona@secondhometenerife.com
Сайт: www.secondhometenerife.com



"Баобаб Домэйнс" - новый элитный жилой комплекс в уважаемом районе Плайя-дель-Дюк. Апартаменты с 1-3 спальнями, пентхаусы и бунгало, выполненные в современном стиле хай-тек с собственным бассейном и джакузи, огромными солнечными террасами и панорамными витражными окнами с потрясающим видом на Атлантику. Резервирование - 10 000 евро.

Испания



MARJAL INTERNATIONAL
Цена объекта: 248 000 Евро
Тел.: +7 (916) 88 70 820
Факс: +34 96672 68 11
E-mail: villas@marjal.com
Сайт: www.marjalint.com

"Pueblo Lucero" находится в красивом местечке между городками Сьюдад-Кесада и Рохалес. Такое расположение позволит Вам жить рядом с городом с развитой инфраструктурой, но в то же время отстраниться от его суеты.

MARJAL INTERNATIONAL

Цена объекта: 250 000 Евро

Тел.: +7 (916) 88 70 820
Факс: +34 96672 68 11
E-mail: villas@marjal.com
Сайт: www.marjalint.com



Красивый городок Гуардамар (провинция Аликанте) - привилегированный район побережья Коста-Бланка. "Marjal Beach Residential" - эксклюзивные апартаменты и пентхаусы с 2 и 3 спальнями. Элитная жилая недвижимость, отличающаяся своей безопасностью, комфортабельностью и панорамными видами на Средиземное море.

MASA INTERNATIONAL

Цена объекта: 256 000 Евро

Тел.: +7 (495) 5078577, 6243563
Факс: +7 (495) 6246984
E-mail: irina@masamos.ru
Сайт: www.masamos.ru



Квартиры отвечают самым высоким стандартам. 10 минут езды до международного аэропорта Мурсии. В домах установлено видеонаблюдение и современные лифты. Большой выбор магазинов, ресторанов, подающих как национальную, так и интернациональную кухню. Автобусное сообщение.

CASOBI

Цена объекта: 274 000 Евро

Тел.: +34 616 966 019
Факс: +34 93 473 92 79
E-mail: ikuznetsova@casobi.cat
Сайт: www.casobi.cat



Квартиры "Ter-Arago" - привилегия жить на одной из главных улиц Барселоны. Квартиры порадуют Вас качеством и отделкой "под ключ". Просторная и полностью оборудованная кухня, паркет, встроенные шкафы из кедр. Использование высококачественных материалов - это главный принцип нашего строительства. Квартиры "Ter-Arago" - место, где хочется жить.

AZAHAR PROPERTIES

Цена объекта: 325 000 Евро

Тел.: +34 962129633
E-mail: enquiries@azaharproperties.com
Сайт: www.azaharproperties.com



Красивая вилла площадью 226 кв. м на благоустроенном участке 3400 кв. м расположена в Валенсии недалеко от города и пляжей. Большая крытая терраса, просторный зал с камином, столовая, внутренний двор, кухня, 3 ванные и 3 двойные комнаты, кабинет или 4-я спальня. Террасы, бассейн размером 12x4 м, бар, общая ванна и душ, отдельный гимнастический зал.

Испания



CONSULTING&TRADING TEAM "SELECT" S.L.
Цена объекта: 345 000 Евро
Тел.: +34 600 097 110
E-mail: info@consulting-tts.com

Предлагаем вам строительство вилл в уникальном по своему расположению и панорамному виду месте - в сердце Коста-Бланка. Строительство вилл ведется на земельных участках от 500 кв. м. Вы можете сделать выбор из более чем 30 различных моделей вилл. Кроме этого, имеется возможность покупки готовой виллы и уже в этом сезоне провести свой отпуск в ней.

CASOBI

Цена объекта: 460 000 Евро

Тел.: +34 616 966 019
Факс: +34 93 473 92 79
E-mail: ikuznetsova@casobi.cat
Сайт: www.casobi.cat



Мы построим для Вас дом в 50 км от Барселоны и 15 км от пляжей Коста-Дорада. Современный двухэтажный дом с подземным гаражом, террасой и садом удовлетворит самого требовательного заказчика. Внутренний дизайн Вы можете выбрать на свой вкус. Тихий и спокойный уголок Каталонии порадует Вас своим гостеприимством, а качество станет Вашим стилем жизни.

Q-RORT CANARIAS SL

Цена объекта: 483 000 Евро

Тел.: +34 607 77 53 94
Факс: +34 922 71 68 56
E-mail: info@q-rort.com
Сайт: www.q-rort.ru



Великолепный смежный дом площадью 197.90 кв. м с 3 спальнями, гостиной, 2 ванными комнатами, 1 санузлом расположен в эксклюзивной зоне на юге острова. Отдельная полностью оборудованная кухня. Гараж, кладовая 20 кв. м, большая терраса 65 кв. м, патио, небольшой садик 38 кв. м. Дом меблирован, оборудован встроенными шкафами, имеется бассейн, сад и зона отдыха.

INMOBILIARIA KSR

Цена объекта: 550 000 Евро

Тел.: +34 928 766684
Факс: +34 928 771428
E-mail: info@ksrgrancanaria.com
Сайт: www.ksrgrancanaria.com



Сан-Августин - замечательное двухэтажное бунгало (жилая площадь 78 + 70 кв. м.) в жилом комплексе с общей крытой парковкой и теннисным кортом. Элитная недвижимость создана по современным технологиям. Насладитесь просторной гостиной с огромной террасой и захватывающим видом на море.

JOHN FORSYTH

Цена объекта: 650 000 Евро

Тел.: +34 650 254 140
E-mail: johnforsyth66@hotmail.co.uk



Участок напрямую от собственника, удачно расположенный в 2 минутах от Пуэрто-Бануса (Puerto Banus), Марбелья. В проект входят: участок 951 кв. м, квартира и разрешение на строительство виллы. Развитая инфраструктура (магазины, рестораны и т.д.), гольф-поля. Замечательная инвестиционная возможность. Архитектурные планы доступны для ознакомления.

Испания



АВТОМАТИЗИРОВАННЫЕ БИЗНЕС СИСТЕМЫ
Цена объекта: 860 000 Евро
Тел.: +7 (499) 255-52-44
Факс: +7 (499) 255-52-44
E-mail: abs495@gmail.com
Сайт: www.abs-corp.ru

Этот эксклюзивный закрытый жилой комплекс расположен в одном из лучших районов Мадрида - El Soto de La Moraleja. Он состоит из двух зданий "Los FRESNOS" и "Los MADROOS" с общим бассейном, круглосуточной охраной. Планировка апартаментов площадью 80 кв. м - салон, 2 спальни, гараж на 2 машины. Также имеются и другие варианты планировки.

MASA INTERNATIONAL

Цена объекта: 929 000 Евро

Тел.: +7 (495) 5078577, 6243563
Факс: +7 (495) 6246983
E-mail: irina@masamos.ru
Сайт: www.masamos.ru



Виλλα в г. Торревьеха в 40 км от аэропорта. На территории имеется бассейн 5x12м, подземный гараж, две террасы. Дом состоит из 4 спален, 4 ванных, отделанных мрамором, большой гостиной, столовой и кухни. Установлена система сигнализации, отопление, кондиционер, 2 спутниковые тарелки.

INMOBILIARIA KSR

Цена объекта: 982 000 Евро

Тел.: +34 928 766684
Факс: +34 928 771428
E-mail: info@ksrgrancanaria.com
Сайт: www.ksrgrancanaria.com



Виλλα «Гран-Канарья» располагается на юге Испании на возвышенности с видом на Атлантический океан, побережье и дюны Masramoras. Площадь 3-этажного дома 422 кв. м. Большие террасы, дизайнерские кухня и ванные комнаты, просторные спальни с фантастическим видом на море - это стоит увидеть!

GREENMAR

Цена объекта: 1 155 000 Евро

Тел.: +7 (495) 231-93-92
E-mail: 2319392@villamar.ru
Сайт: www.villamar.ru



Современный дом с видом на море. Площадь дома - 450 кв. м, участок 1 100 кв. м. 4 спальни, гостиная, 4 ванных комнаты, кухня. Бассейн, гараж, отопление, мебель.

GREENMAR

Цена объекта: 1 260 000 Евро

Тел.: +7 (495) 231-93-92
E-mail: 2319392@villamar.ru
Сайт: www.villamar.ru



Дом - 270 кв. м, участок - 1 600 кв. м, 4 спальни. Красивая виλλα в традиционном средиземноморском стиле, расположена в одном из самых престижных городов Коста-Брава, рядом со знаменитыми полями для гольфа Мас Ноу. Виλλα гармонично вписывается в ландшафт и окружена красивым садом.

Испания



ALMAR ROJALES S.L.
Цена объекта: 1 450 000 Евро
Тел.: +7 (495) 6637345
E-mail: ilnur20@mail.ru

Вилла площадью 364 кв. м в тихом уютном городе Кесада (Коста-Бланка) на участке 850 кв. м. В доме 4 спальни, кабинет, просторный светлый салон, столовая, отдельная кухня, 2 ванные, одна из которых с джакузи, 2 душевые, одна из них с гидромассажной кабиной. В подвале располагается сауна, тренажерный зал, котельная, прачечная.



ALMAR ROJALES S.L.
Цена объекта: 2 000 000 Евро
Тел.: +7 (495) 6637345

В небольшом уютном городе Сьюдад-Кесада (Коста-Бланка) продается прекрасная вилла с гостевым домом на участке примерно 2400 кв. м. В основном доме 4 спальни, кабинет, 3 ванные комнаты, кухня-столовая, большой просторный салон с камином, просторные террасы с видом на озера. Дом меблирован, оснащен сигнализацией, кондиционерами, отоплением.



REAL ESTATE COSTA BLANCA
Цена объекта: 2 550 000 Евро
Тел.: +34 662 37 92 93
Факс: +34 966 26 11 65
E-mail: aw.excelsior@gmail.com
Сайт: www.luxury-property-spain.com

Первая морская линия! Ультрасовременная дизайнерская вилла площадью 470 кв. м на земельном участке 2210 кв. м в Эль-Кампейо (Коста-Бланка). Расстояние до моря - 10м, год постройки - 2004. 4 спальни, 4 ванные комнаты, бассейн 12,5x3,5 м, гараж, подсобное помещение, отопление.



REAL ESTATE COSTA BLANCA
Цена объекта: 2 800 000 Евро
Тел.: +34 662 37 92 93
Факс: +34 966 26 11 65
E-mail: aw.excelsior@gmail.com
Сайт: www.luxury-property-spain.com

Роскошная вилла с великолепным видом на море в Алте (Коста-Бланка). Расстояние до моря - 1,2 км, год постройки - 2008. Земельный участок - 1400 кв. м., площадь постройки - 710 кв. м. 8 спален, 6 ванных комнат, 2 кухни, 2 жилые комнаты, пристройка к дому, бассейн 12x5 м, меблирована.



REAL ESTATE COSTA BLANCA
Цена объекта: 5 000 000 Евро
Тел.: +34 662 37 92 93
Факс: +34 966 26 11 65
E-mail: aw.excelsior@gmail.com
Сайт: www.luxury-property-spain.com

Эксклюзивная вилла в Кальпе, Коста-Бланка. Расстояние до моря: 1,1 км, год постройки - 2008; земельный участок 1860 кв. м; площадь постройки 800 кв. м; 6 спален, 5 ванных комнат, 3 кухни, 2 жилые комнаты. Отдельный дом для гостей, бассейн 12 м x 8 м, меблирована.

Италия



VFI EUROPE
Цена объекта: 63 900 Евро
Тел.: +7 (495) 661 88 66
Факс: +7 (495) 650 79 77
E-mail: info@vfi-europe.ru
Сайт: www.vfi-europe.ru

Самый масштабный комплекс в Калабрии на первой линии моря находится по соседству со строящимся полем для гольфа. Это новейший проект на Средиземноморье по цене от 100 000 евро. Развитая инфраструктура: 10 бассейнов, 2 коммерческих центра, аквапарки, магазины, рестораны и многое другое. Беспроцентная рассрочка до 2010 года.



VFI EUROPE
Цена объекта: 71 200 Евро
Тел.: +7 (495) 287-1000
Факс: +7 (495) 287-1001
E-mail: info@cliffordcapital.ru
Сайт: www.cliffordcapital.ru

50 таунхаусов, окруженных апельсиновыми садами. 5 минут до моря через эвкалиптовый и сосновый леса. Удивительное по красоте место в 15 минутах езды от международного аэропорта "Lamezia Terme", в 10 минутах от старинного городка Лизо. Срок сдачи - март 2009 г. Беспроцентная рассрочка - 45% при подписании контракта, 55% - по завершении строительства.



GREENFIELD PROPERTY INTERNATIONAL
Цена объекта: 157 500 Евро
Тел.: +7 (921) 970-45-18
E-mail: val@interestate.ru
Сайт: www.gfpi.ru

Новый туристический комплекс "ДРИМ ВИЛЛАДЖ" в г. Скалея (Петроза). Виллы, состоящие из 4 таунхаусов, и виллы из 2 таунхаусов с отдельными входами и частными садами. Три типа строительства, разделенные на группы "А", "В" и "С". Цена - от 157 500 евро.



ARCASA-GROUP
Цена объекта: 239 000 Евро
Тел.: +7 (495) 9793300
Факс: +7 (495) 9599244
E-mail: info@arcasagroup.ru
Сайт: www.arcasagroup.ru

Жилой комплекс "Egadi" находится в туристической зоне Сталетти, Калабрия (южный округ Италии). Живописное место в непосредственной близости от Петрагранде (известного, в том числе, и своим водо-грязелечебным курортом) и в 15 минутах от Соверато - знаменитого туристического центра Калабрии.



IPC RUSSIA
Цена объекта: 1 500 000 Евро
Тел.: +7 (495) 926 9695, +90 536 744 1742
Факс: +7 (495) 926 5190
E-mail: sales@ipcrussia.ru

"S.Anastasio" (Forte dei Marmi) - очаровательная семейная вилла общей площадью 240 кв. м с 15 комнатами и 3 санузлами расположена в Ареццо (Arezzo), Таскания (Tuscany), на земельном участке 7500 кв. м (1,85 акра). Вилла совсем недавно была реконструирована и находится в отличном состоянии.

Италия



ARCASA-GROUP
Цена объекта: 5 500 000 Евро
Тел.: +7 (495) 9793300
Факс: +7 (495) 9599244
E-mail: info@arcasagroup.ru
Сайт: www.arcasagroup.ru

Роскошная вилла с элитной отделкой находится в зеленом жилом районе г. Пескара. Из окон виллы открывается великолепный вид на Адриатическое побережье. Расстояние до моря - 1км. Общая площадь виллы составляет 850 кв. м.

Кипр



CHRYSOSTOMOU & THEOCHAROUS DEVELOPERS LTD
Тел.: +7 (909) 905 2152
Факс: +357 25 575 585
E-mail: cyprusproperty@mail.ru
Сайт: www.cyprus-property4sale.ru

Комплекс "Александровские сады" построен на участке размером 4130 кв. м на вершине холма Меладия недалеко от Полиса Хрисохус и менее чем в 10 минутах езды от центра Полиса и пляжей Латси. Панорамный вид на море и ближайший лес. Комплекс состоит из 6 роскошных 3- и 4-спальных вилл, каждая с частным бассейном, и из 2 смежных домов.



ANDREAS GEORGIU DEVELOPERS
Цена объекта: 128 000 Евро
Тел.: +7 (495) 775 6950, +357 26 818 680
Факс: +7 (495) 775 6993
E-mail: moscow@agcyprus.ru
Сайт: www.agcyprus.ru

"Metora Hills" - комплекс апартаментов, таунхаусов и вилл в Пафосе с панорамными видами побережья, расположенный в непосредственной близости от важных объектов инфраструктуры города: банков, ресторанов, супермаркетов и бутиков.



CONSTANTINOU BROS ASSET MANAGEMENT
Цена объекта: 140 788 Евро
Тел.: +357 26 933979, mob +357 99 694730
Факс: +357 26 934875
E-mail: sales@cbd-cyprus.com, salesru@cbd-cyprus.com
Сайт: www.cbd-cyprus.com, www.georgos-complex.com

"GEORGOS COMPLEX" (85% апартаментов которого уже продано) - комплекс с большим общим бассейном, в 10 минутах ходьбы от пляжей и центра Пафоса. www.georgos-complex.com.



KANIKА DEVELOPMENTS
Цена объекта: 146 000 Евро
Тел.: +357 99 353 256
Факс: +357 25 582124
E-mail: d.khudyakova@kanikadevelopments.com
Сайт: www.kanikadevelopments.com

"KANIKА MONI GREEN VILLAGE", расположенный в одном из пригородов Лимассола, Мони, находится в 3,5 км от пляжей. Двухэтажные виллы, апартаменты с одной и двумя спальнями, бунгало и мезонеты. Комплекс традиционных, с отделкой из камня, домов создает атмосферу идиллии, дополненную собственным бассейном и спортзалом.

Кипр



ANDREAS GEORGIU DEVELOPERS
Цена объекта: 160 000 Евро
Тел.: +7 (495) 775 6950
Факс: +7 (495) 775 6993
E-mail: moscow@agcyprus.ru, info@agcyprus.com
Сайт: www.agcyprus.ru

Эксклюзивное предложение от застройщика - "OLYMPIA RESORT" - первый клубный спа-курорт в Пафосе в 4 км от гольф-полей "Тсада". Открытый и крытый бассейны, фитнес-центр, помещения для спа-процедур, сауна. 32 объекта с видами на море и горы: апартаменты с 1-3 спальнями, таунхаусы, пентхаусы с джакузи. Крытая парковка, охраняемая территория.



ST. CHARA LTD
Цена объекта: 174 800 Евро
Тел.: +357 22496967
Факс: +357 22 315170
E-mail: info@stchara.com
Сайт: www.stchara.com

Комплекс из 16 вилл расположен между курортами Протарас (Protaras) и Паралимни (Paralimni) в красивом жилом районе с чудесными видами на море, 1,5 км от песчаных пляжей Айя Триада (Ayia Triada).



CHRYSOSTOMOU & THEOCHAROUS DEVELOPERS LTD
Цена объекта: 247 746 Евро
Тел.: +7 (909) 905 2152
Факс: +357 25 575 585
E-mail: cyprusproperty@mail.ru
Сайт: www.cyprus-property4sale.ru

Жилой комплекс "Эстия" включает в себя 3 квартиры с удобными планировками. Комплекс находится в тихом жилом районе Айя-Фила, расположенном в десяти минутах езды к северу от центра Лимассола. Каждая квартира занимает отдельный этаж, предусмотрено подсобное помещение и место на автостоянке.



MICHALAKIS DRAKOS ESTATES LTD.
Цена объекта: 279 000 Евро
Тел.: +357 25393130
Факс: +357 25326404
E-mail: info@boutiqueresidence.com
Сайт: www.boutiqueresidence.com

Номера-сьюты площадью 82-300 кв. м, расположенные в роскошной резиденции уровня пятизвездочного отеля, находятся в 100 метрах от пляжа в туристической зоне Лимассола в окружении эвкалиптов и мимозы и в 2 км от центра города.



GIOVANI DEVELOPERS
Цена объекта: 323 700 Евро
Тел.: +7 (495) 960 2836, +7 (495) 542 1541, +7 (926) 226 2519
E-mail: yana.kozachenko@gmail.com; yana@fecoma.ru
Сайт: www.giovani.com.cy

Эксклюзивный жилой комплекс "Катерина", располагающийся в престижном районе Пернера, обещает удовлетворить запросы покупателей, приобретающих недвижимость как в инвестиционных целях, так и для собственного проживания. 58 просторных домов с 2, 3 и 4 спальнями, 12 стильных апартаментов.

Кипр



ANDREAS GEORGIU DEVELOPERS
Цена объекта: 425 500 Евро
Тел.: +7 (495) 775 6950
Факс: +7 (495) 775 6993
E-mail: moscow@agcyprus.ru, info@agcyprus.com
Сайт: www.agcyprus.ru

Новый комплекс "OASIS PLACE" в престижном районе Лимассола включает в себя 13 таунхаусов с 2 и 3 спальнями, подогреваемый бассейн с морской водой, джакузи, фитнес-центр с сауной, подземные парковки. Полы с подогревом, термо- и звукоизоляция, спутниковая антенна, круглосуточная охрана и система видеонаблюдения CCTV.



CONSTANTINOU BROS ASSET MANAGEMENT
Цена объекта: 459 492 Евро
Тел.: +357 26 933979, mob +357 99 694730
Факс: +357 26934875
E-mail: sales@cbd-cyprus.com, salesru@cbd-cyprus.com
Сайт: www.cbd-cyprus.com, www.koniapanorama.com

Если Вы ищете качественный дом для отдыха или постоянного проживания - не ищите более - "Панорама Кония" - это место для Вас! Комплекс из 23 роскошных вилл и бунгалов.



ANDREAS GEORGIU DEVELOPERS
Цена объекта: 600 000 Евро
Тел.: + 7 (495) 775 6950, + 357 26 818 680
Факс: +7 (495) 775 6993
E-mail: moscow@agcyprus.ru
Сайт: www.agcyprus.ru

"Venetiotissa Resort" - роскошный комплекс вилл, расположенный всего в 200 м от лучшего пляжа на побережье Лачи-Полис. В комплексе двадцать три 3- и 4-спальные виллы, сквош-корты, тренажерный зал, спа-салон, джакузи, сауна, детские площадки.



KANIKA DEVELOPMENTS
Цена объекта: 650 000 Евро
Тел.: +357 99 353 256
Факс: +357 25 582124
E-mail: d.khudyakova@kanikadevelopments.com
Сайт: kanikadevelopments.com

Жилой комплекс "KANIKA MEDITERRANEAN PALACE" - роскошные апартаменты с двумя и тремя спальнями, двухуровневые люксы с индивидуальным бассейном и выходом в сад, пентхаусы с панорамным видом. Мы установили новые стандарты элитного жилья, обеспечивая самым лучшим тех, кто имеет возможность владеть домом эксклюзивного типа.



ST. CHARA LTD
Цена объекта: 665 000 Евро
Тел.: +357 22496967
Факс: +357 22 315170
E-mail: info@stchara.com
Сайт: www.stchara.com

Панорамные виллы "Pomos" - элитные виллы с 3 спальнями и кухней с открытой планировкой. Площадь виллы 144 кв. м, площадь участка 129 кв. м.

Кипр



МОНВИЛЛ ЭСТЕЙТС ЛИМИТЕД, ЛЕМЕСТИЯ
Цена объекта: 1 654 850 Евро
Тел.: +7 (495) 648-77-77
Факс: +7 (495) 648-77-77
E-mail: dom@lemestia.ru; info@monville.ru
Сайт: www.lemestia.ru; www.monville.ru

Вилла площадью 332 кв. м в уникальном и неповторимом комплексе "Dolce Vita", спроектированном так, что из каждой виллы и мезонета открываются прекрасные панорамные виды на море. Все виллы и мезонеты с индивидуальными бассейнами, с фонтанами, водопадами и террасой с подиумом.

Нидерланды



CONSULTING&TRADING TEAM "SELECT" S.L.
Цена объекта: 475 000 Евро
Тел.: +31 0655 733157, +31 475 420135
E-mail: olga@consulting-fts.com

Уникальный строительный проект в Голландии. Жилой дом для отдыха, расположенный в районе с развитой инфраструктурой. Качественная отделка. На территории участка дополнительная пристройка - гараж. Предлагаем также другую недвижимость.

ОАЭ



ЧАСТНОЕ ЛИЦО
Тел.: +7 (915) 133 70 63 (моб.), +7 (495) 644 48 44, +7 (495) 951 36 78 - Александр
Факс: +7 (495) 644 49 44
E-mail: ag@parkinn-sadu.ru

Односпальные апартаменты № 903 площадью 120 кв. м расположены на 9 этаже "The Fairmont Palm Hotel & Resort" и "The Fairmont Palm Residence" - комплекса, состоящего из 558 роскошных апартаментов, таунхаусов и пентхаусов. Их цена вполне соответствует качеству жилья и его престижному местоположению.



ООО «ТРАСТ ХАУС»
Цена объекта: 106 000 Евро
Тел.: +7(495)7443353
Факс: +7(495)9882018
E-mail: info@trusthouse.ru
Сайт: www.trusthouse.ru

"Pacific" - строящийся пляжный проект, расположенный на первой линии острова Аль-Маржан (Al Marjan) в эмирате Рас-Аль-Хайм. Частный пляж, бассейны на крышах, фитнес-центр, рестораны, сауна и пр. Охрана, консьерж, парковка. Срок сдачи - июнь 2011 г. В продаже студии с 1-2 спальнями от 41 до 110 кв. м. Цена от 106000 до 265000 евро.



DAR REAL ESTATE
Цена объекта: 150 000 Евро
Тел.: +971 50 142 42 46
E-mail: dk@aci-dubai.net
Сайт: www.aci-dubai.net

Роскошные пляжные апартаменты "Ferretti Luxury Beach Residence" и "Pershing Luxury Beach Residence" в районе Waterfront, созданные на последнем участке первозданного побережья в Дубае. Привилегированный доступ к яхтам "Ferretti" и "Pershing" для всех резидентов. Интерьер общих территорий выполнен элитными дизайнерами.

ОАЭ



ООО «ТРАСТ ХАУС»
Цена объекта: 250 000 Евро
Тел.: +7 (495) 7443353
Факс: +7 (495) 9882018
E-mail: info@trusthouse.ru
Сайт: www.trusthouse.ru

Ликвидный в любые времена, готовый элитный район Дубая, расположенный на первой линии моря с личным пляжем. "Jumeirah Beach Residence" - эталон стиля, комфорта и высокого качества жизни. В наличии студии с 1,2 и 3 спальнями, пентхаусы с видом на море по цене от 250 000 евро! Спешите стать обладателем роскошных квартир в Дубае!



DAR REAL ESTATE
Цена объекта: 445 000 Евро
Тел.: +971 50 142 42 46
E-mail: dk@aci-dubai.net
Сайт: www.aci-dubai.net

Комплекс "Michael Schumacher Business Avenue" - это, пожалуй, самое известное высотное здание в центре элитного района Business Bay. Голубой стеклянный фасад от пола до потолка позволяет естественному свету проникать во все уголки помещения и открывает величественную панораму на район Business Bay и Персидский залив.



IMEX REAL ESTATE BROKER
Цена объекта: 473 365 Евро
Тел.: +7 (495) 9842053
Факс: +7 (495) 9842053
E-mail: info@imexre.com
Сайт: www.imexre.com

Офисы на 29 этаже "Jumeirah Lake Towers" (ОАЭ, Дубай) напротив "Dubai Marina". "Armada Towers" состоит из 3 башен (двухжилых и одной офисной), окруженных озерами. На нижних этажах расположено множество магазинов, предлагающих широкий ассортимент товаров.



IMEX REAL ESTATE BROKER
Цена объекта: 1 278 774 Евро
Тел.: +7 (495) 984 2053
Факс: +7 (495) 984 2053
E-mail: info@imexre.com
Сайт: www.imexre.com

Эксклюзивные апартаменты в комплексе "Beach Front Living, Waterfront" с собственным пляжем. Все апартаменты со 100% видом на море и Палм-Джумейру (Palm Jumeirah). Суперсовременное здание из 43 этажей, расположенное на первой береговой линии. Индивидуальный лифтовый холл обеспечит комфортное уединение.

Панаме



FORWOOD AB
Цена объекта: 2 880 Евро
Тел.: +7 (812) 3467887
Факс: +7 (812) 3467800
E-mail: sales.russia@forwood.com
Сайт: http://www.forwood.com

"Forwood" предлагает проект "Teak Unit" - интересную область для инвестиций на растущем рынке культивируемой древесины высокой ценности. "Forwood" обеспечивает инвестиции в природные ресурсы с устойчивым ростом и превосходным потенциалом прибыльности.

Панаме



FORWOOD AB
Цена объекта: 62 300 Евро
Тел.: +7 (812) 346 78 87
Факс: +7 (812) 346 78 00
E-mail: sales.russia@forwood.com
Сайт: http://www.forwood.com

Уникальный проект "Teak Invest". Вы вкладываете капитал в утвержденную панамскую программу восстановления леса. Пакет программы восстановления лесных массивов дает право на постоянное проживание в стране по истечении одного года, позволяя инвестору получить панамское гражданство.



NEW LIFE REALTY PANAMA
Цена объекта: 120 000 Евро
Тел.: +507 6617-1868
Факс: +507 239-8727
E-mail: info@nlrealtypanama.com
Сайт: www.nlrealtypanama.com

37-этажное здание "Квадрат" в Сан-Франциско располагает баром, бассейном, площадкой для ракетбола, спортзалом, залом для праздников. Предлагаются квартиры с 2-3 спальнями и 2 или 3 ванными комнатами.



NEW WORLD REALTY
Цена объекта: 130 000 Евро
Тел.: +7 (495) 740-0237
E-mail: info@newworldrealty.ru
Сайт: http://www.newworldrealty.ru

"Twist Tower" будет располагаться в самом центре Панамы в современном районе Оббаро (Obarró). Круглосуточная система охраны и услуги консьержа. Основным преимуществом являются огромные витражные окна, расположенные на всех этажах здания, что позволяет в полной мере наслаждаться прекрасным видом на линию горизонта Панамы и океана.



NEW LIFE REALTY PANAMA
Цена объекта: 140 000 Евро
Тел.: +507 6617-1868
Факс: +507 239-8727
E-mail: info@nlrealtypanama.com
Сайт: www.nlrealtypanama.com

Проект "Diana Tower" в центре деловой части Панамы. Великолепные виды на город и океан. Квартиры с 2-3 спальнями, парковкой. Высококачественная отделка. Социальная зона с бассейнами для взрослых и детей, джакузи, СПА, тренажерным залом.



NEW WORLD REALTY
Цена объекта: 250 000 Евро
Тел.: +7 (495) 740-0237
E-mail: info@newworldrealty.ru
Сайт: http://www.newworldrealty.ru

"Star Bay" - это престижное офисное здание и пятизвездочная гостиница "Hilton", которое возводится на живописной набережной Авенида-Бальбоа (Avenida Balboa) в деловом центре Панамы с видом на город и Тихий океан.

Португалия



SERGIO GREGORIO
Цена объекта: 180 000 Евро
Тел.: +351 96 39 55 790
Факс: +351 289 994490
E-mail: domusmilreu@yahoo.com

Продается участок под строительство, расположенный в живописном пригороде Эстои в 15 минутах от аэропорта г. Фару. Площадь участка 10640 кв.м. Потрясающие виды на город и море. На участке проведены все коммуникации: водопровод, отопление, телефон и электричество.

LUXCONSTRUCT UNIP. LDA



Цена объекта: 985 000 Евро
Тел.: +351 914449080
E-mail: luxconstructportugal@yahoo.com
Сайт: www.luxconstruct.com

Потрясающая отдельно стоящая вила (344 кв. м) с бассейном и пятью спальными комнатами, великолепная кухня свободной планировки. Вила расположена в тихом районе в нескольких минутах ходьбы от центра города Карвоeiro (Carvoeiro) и пляжей. Высокое качество строительства и отделки. Дополнительная информация и фото по телефону или e-mail.

VILAGENTE - SOC. MED. IMOB.LDA



Цена объекта: 1 500 000 Евро
Тел.: +351 289314486
Факс: +351 289315578
E-mail: sales@vendavilla.com
Сайт: www.vendavilla.com

Строение площадью 629 кв. м на участке размером 2300 кв. м. 6 спален, 7 ванных комнат, каминная, отлично оборудованная кухня, прачечная, подсобное помещение, кабинет, гараж на цокольном этаже. 30 минут езды до аэропорта Фаро.

LUXCONSTRUCT UNIP. LDA



Цена объекта: 1 580 000 Евро
Тел.: +351 914449080
E-mail: luxconstructportugal@yahoo.com

Исключительный инвестиционный проект - объект в элитном районе на стадии проектирования. Большая отдельно стоящая вила с 3 спальнями и отдельными ванными комнатами, бассейном и потрясающими видами на море. Рядом находится пятизвездочный отель и спа-центр. Вила находится в 10 минутах езды от известного города Carvoeiro, пляжей и гольф-курортов.

Сейшеллы



CENTAURUS BUSINESS ASSOCIATES
Тел.: +248 572 715
E-mail: centaurus@seychelles.sc

"Centaurus Business Associates" (о. Прале, Сейшельские острова). Участок земли под строительство вилл, частных резиденций, SPA-отелей площадью примерно 38000 кв. м. Большой коммерческий потенциал участка обусловлен тем фактом, что рядом находится большое количество отелей, с которыми можно развивать сотрудничество (например, отель "Anse Tamaka").

США



IPC RUSSIA
Цена объекта: 346 000 Евро
Тел.: +7 (495) 926 9695, +90 536 744 1742
Факс: +7 (495) 926 5190
E-mail: sales@ipcruссия.ru

"Crystal Cove Resort" - новый двухэтажный частный дом общей площадью 200 кв. м, построенный в 2007 году в Osceola County. Пять просторных спален, большая кухня, плавно переходящая в просторную гостиную. Открытый бассейн. Этот великолепный дом ждет вашу семью! Стоимость - 346 000 евро.

Таиланд



AKAMAII PROPERTY CO, LTD
Цена объекта: 89 500 Евро
Тел.: +66 870079442
E-mail: peterhoste@mac.com
Сайт: www.akamaiproperty.com

"Akamai Management Team" (Таиланд) представляет. Деревня Акамаи (Akamai) находится в красивом тихом месте с уникальной природой, рядом с 9 гольф-полями, пляжем и г. Хуа Хи (Hua Hi). Наш курорт - идеальное место для уютного проживания. Имеются все удобства, которые можно ожидать от пятизвездочного курорта.

KACHA ISLAND CO.,LTD



Цена объекта: 300 000 Евро
Тел.: +41 79 74 29 709, +66 817 824 826
Факс: +41 79 74 29 709
E-mail: anna@siam-royal-view.com
Сайт: www.siam-royal-view.com

Проект, рассчитанный на 1-4 спальни площадью 150-275 кв. м. Освежающе простой дизайн виллы и бесподобные виды на море подарят Вам чувство свободы и безмятежного спокойствия. Для строительства "Villa Santi" необходимы минимум два стандартных участка.

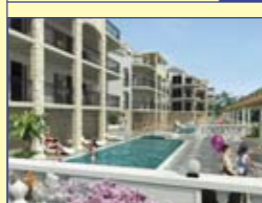
KACHA ISLAND CO.,LTD



Цена объекта: 350 000 Евро
Тел.: +41 79 74 29 709, +66 817 824 826
Факс: +41 79 74 29 709
E-mail: anna@siam-royal-view.com
Сайт: www.siam-royal-view.com

"Villa Sinlapa" - это вила на 3-8 спален площадью 165-325 кв. м. Уникальная по дизайну "Villa Sinlapa" располагается на второй линии моря. Вы сами можете выбрать между постройкой двух- или трехэтажной виллы. Для строительства необходим как минимум один участок.

Турция



ОБЕРЕГЬ
Тел.: +7 (495) 925 0548
Факс: +7 (495) 925 0548
E-mail: irina@obereg.ru
Сайт: www.obereg.ru

Новый жилой комплекс с видом на море в 10 минутах от пляжа состоит из 4 вилл по 6 апартаментов в каждой площадью 84-112 кв. м. В гостиной, кухне, прихожей и ванной пол с подогревом, итальянская плитка, в спальнях паркет из бамбука. Сад с ландшафтным дизайном и открытый бассейн с детской секцией. Завершение строительства - февраль 2009 года.

Турция



ATILA HOMES
Цена объекта: 75 000 Евро
Тел.: +7(495) 768-1074, +7 (926) 164-2655
E-mail: atilahomes@mail.ru
Сайт: www.atilahomes.com

Комплекс в 800 метрах от моря, апартаменты площадью 200 кв. м, кол-во комнат - 4+1, 2 балкона + терраса, 2 ванные комнаты, внутренняя отделка, кондиционеры, кухонная мебель, сантехника, стиральная машина, посудомоечная машина, плита, духовка, спутниковое ТВ. Бассейны для детей и взрослых, детская площадка, ухоженная территория, круглосуточная охрана.

ATILA HOMES



Цена объекта: 35 000 Евро
Тел.: +7(495) 768-1074, +7 (926) 164-2655
E-mail: atilahomes@mail.ru
Сайт: www.atilahomes.com

АКЦИЯ!!! Апартаменты площадью 72 кв. м в Анталии, район Коньяалты. Количество комнат: 1+1, 1ванная, лифт. Панорамный вид на горы, озелененная огороженная территория, бассейн, детская площадка, консьерж. Расстояние до моря - 800 м.

ALAYDIN CONSTRUCTION



Цена объекта: 36 000 Евро
Тел.: +90 549 7184952
Факс: +90 242 3490376
E-mail: yelena@alaydinvilla.com
Сайт: www.alaydinvilla.com

Воспользуйтесь шансом и разделите с нами чудесный образ жизни на Средиземноморье. Совсем недалеко от величественных гор Торос расположен жилой комплекс "Гардения Хаузес" - идеальное место для того, чтобы отдохнуть от стресса и повседневной рутины. Настоящий рай из 240 студий, квартир и пентхаусов с разной планировкой и площадью.

NEW HOME IN TURKEY



Цена объекта: 39 000 Евро
Тел.: +90 242 528 76 41
Факс: +90 242 528 76 42
E-mail: anna@newhomeinturkey.com
Сайт: www.newhomeinturkey.com

Абсолютно новый проект в Алании "Alanya Beach Resort" создан специально для тех людей, которые ищут дом своей мечты. Все 40 квартир имеют свой уникальный дизайн. Комплекс расположен всего в 150 м от потрясающего пляжа, в 50 м от супермаркета и в 25 м от автобусной остановки в месте с хорошо развитой инфраструктурой.

EKOL CONSTRUCTION INVESTMENT



Цена объекта: 39 000 Евро
Тел.: +90 (242) 2281188, +90 (554) 2421962
Факс: +90 (242) 228-38-68
E-mail: info@ekol.biz
Сайт: www.ekol.biz

"EKOL Construction Investment" представляет стильный жилой комплекс "Orange Residence". Ухоженная территория, бассейн, охрана, детская площадка, сауна, фитнес, бар у бассейна и пляжный сервис. Апартаменты с полной отделкой от 45 000 евро. Послепродажный сервис. Рассрочка на полтора года! Прибыль - 30%!

Турция



EKOL CONSTRUCTION INVESTMENT
Цена объекта: 43 000 Евро
Тел.: +90 (242) 2281188, +90 (554) 2421962
Факс: +90 (242) 228-38-68
E-mail: info@ekol.biz
Сайт: www.ekol.biz

Застройщик предлагает квартиры в жилом комплексе "Central Resort", расположенном в курортном районе Анталии в 400 метрах от чистейших пляжей. Отделка "под ключ", развитая инфраструктура, послепродажный сервис. Гарантированная прибыль - 20% в год!

EKOL CONSTRUCTION INVESTMENT



Цена объекта: 49 000 Евро
Тел.: +90 (242) 2281188, +905542421962
Факс: +90 (242)228-38-68
E-mail: info@ekol.biz
Сайт: www.ekol.biz

Жилой комплекс "Golden Park Resort" в курортном районе Анталии напрямую от застройщика. Бассейн, детская площадка, сауна, фитнес-центр, пляжный сервис, охрана. Апартаменты с полной отделкой. Послепродажный сервис. Гарантированная прибыль - 20% в год!

IPC RUSSIA



Цена объекта: 49 920 Евро
Тел.: +7 (495) 926 9695, +90 536 744 1742
Факс: +7 (495) 926 5190
E-mail: sales@ipcruссия.ru

Комплекс "Eva II Residence" в районе Коньяалты г. Анталии состоит из 3 пятиэтажных зданий и предлагает апартаменты общей площадью от 48 кв. м и более. До аэропорта Анталии - 17 км, до горнолыжного курорта Саклыкент - 45 км, 4 км до знаменитого Бич Парка, луна-парка, акваленда, дельфинария.

EKOL CONSTRUCTION INVESTMENT



Цена объекта: 58 000 Евро
Тел.: +90 (242) 2281188, +90 (554) 2421962
Факс: +90 (242) 228-38-68
E-mail: info@ekol.biz
Сайт: www.ekol.biz

"EKOL Construction Investment" представляет роскошный жилой комплекс "Royal Residence". Большой бассейн, детская площадка, сауна, фитнес-центр, бильярд, пляжный сервис, охрана. Апартаменты с полной отделкой от 58 000 евро. Послепродажный сервис. Соседи - русские и европейцы. Рассрочка на полтора года! Прибыль - 30%!

IPC RUSSIA



Цена объекта: 93 000 Евро
Тел.: +7 (495) 926 9695, +90 536 744 1742
Факс: +7 495 926 5190
E-mail: sales@ipcruссия.ru

Комплекс из 196 апартаментов с видом на уединенную бухту. На территории большой бассейн, детский бассейн, джакузи, кафе-бар, теннисный корт, тренировочное гольф-поле, частный пляж с деревянными причалами и террасами. Парковка расположена за территорией комплекса с целью снижения шума. По территории можно ездить на тихих электромобилях с шофером.

Турция



NEW HOME IN TURKEY
Цена объекта: 99 000 Евро
Тел.: +90 242 528 76 41
Факс: +90 242 528 76 42
E-mail: anna@newhomeinturkey.com
Сайт: www.newhomeinturkey.com

"Dream Country III" - это роскошный комплекс, расположенный прямо у моря на центральной улице Махмута. Из всех апартаментов открывается потрясающий вид на море и горы. Комплекс находится в 5 минутах ходьбы от магазинов, банка, баров и ресторанов и в 15 минутах от центра Алании. Приобретайте прямо от застройщика!

UYGUN GROUP



Цена объекта: 99 000 Евро
Тел.: +7 (926) 167 80 59
Факс: +90 242 513 06 89
E-mail: tati@uygun.ru
Сайт: www.uygun.ru

"Uygun Cleopatra III" - комплекс апартаментов и пентхаусов с видом на пляж Клеопатры. Встроенная бытовая техника, кухонный гарнитур, кондиционеры, ванная, оборудованная душевой кабиной и джакузи, спутниковая антенна, интернет. 2 детских и 3 взрослых бассейна (1 с джакузи), фитнес-центр, сауна, бильярд, теннис, детская площадка, садовник, охрана.

NEW HOME IN TURKEY



Цена объекта: 99 000 Евро
Тел.: +90 242 528 76 41
E-mail: anna@newhomeinturkey.com
Сайт: www.newhomeinturkey.com/default.asp?lang=ru

"Голд Сити" расположен в Алании на вершине холма, с которого открывается потрясающий вид на море. Этот большой роскошный комплекс предлагает самые различные виды квартир и вилл. На его территории есть закрытый и открытый бассейны, несколько ресторанов с разнообразной кухней, спортивный центр, охрана, садовник.

ATLAS PROPERTIES



Цена объекта: 107 600 Евро
Тел.: +905324970898
Факс: +902425287564
E-mail: turkeyproperties@hotmail.com
Сайт: www.atlasproperties.ru

Роскошные готовые апартаменты (2+1) с современным дизайном в комплексе "Dream Country". К Вашим услугам большой и детский бассейны, фитнес-центр, сауна, теннисный корт, парковка, круглосуточная охрана и свой закрытый пляж. В цену входит вся бытовая техника и кондиционеры. Полное юридическое сопровождение сделки и помощь в оформлении Тапу.

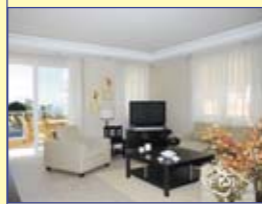
ATLAS PROPERTIES



Цена объекта: 117 000 Евро
Тел.: +90 532 4970898
Факс: +90 242 5287564
E-mail: turkeyproperties@hotmail.com
Сайт: www.atlasproperties.ru

Готовые апартаменты с 2-5 комнатами класса люкс в лучшем комплексе Алании (Турция). Цена от 117000 евро. www.atlasproperties.ru, тел.+79636979343, www.le-grad.ru, тел.:+7(495)5792233.

Турция



ATLAS PROPERTIES
Цена объекта: 122 000 Евро
Тел.: +90 532 4970898
Факс: +90 242 5287564
E-mail: turkeyproperties@hotmail.com
Сайт: www.atlasproperties.ru

"Atlas Properties" предлагает апартаменты и пентхаусы в новом элитном комплексе "Алден-7". Все квартиры оснащены бытовой техникой и кондиционерами, имеют вид на море и горы. Площадь квартир 135 кв. м, расстояние до моря - 70 м. К Вашим услугам большой и детский бассейны, фитнес-центр, сауна и детская площадка. Полное юридическое сопровождение сделки.

IPC RUSSIA



Цена объекта: 132 000 Евро
Тел.: +7 (495) 926 9695, +90 536 744 1742
Факс: +7 (495) 926 5190
E-mail: sales@ipcruссия.ru

Элегантный комплекс "Olympias Court" из 24 квартир, расположенный в центре Белека, состоит из четырех трехэтажных блоков по 3 квартиры на каждом этаже. В каждой квартире 3 спальни, 2 ванные, огромная гостиная с кухней, 1 балкон, терраса. Жилая площадь - от 115 кв. м.

ATLAS PROPERTIES



Цена объекта: 140 000 Евро
Тел.: +90 532 4970898
Факс: +90 242 5287564
E-mail: turkeyproperties@hotmail.com
Сайт: www.atlasproperties.ru

"Gold City" - самый престижный комплекс в Алании. 8 открытых бассейнов, зимний бассейн с подогревом, 9 ресторанов, СПА-центр, футбольное поле, теннисный корт, фитнес-центр, взлетно-посадочная площадка для вертолетов. Все квартиры обладают панорамным видом на море и горы, полностью меблированы, со встроенной техникой. Смотровой тур в подарок.

ОБЕРЕГЬ



Цена объекта: 145 150 Евро
Тел.: +7 (916) 128-92-38
Факс: +7 (495) 105-05-48
E-mail: ludmila@obereg.ru
Сайт: www.obereg.ru

Просторные апартаменты в уникальном жилом комплексе "Alden III" у пляжа с превосходным панорамным видом на Средиземное море, Аланийский полуостров и Торосские горы.

NOVRON



Цена объекта: от 169 000 Евро
Тел.: +7(495) 651-93-22
Факс: +7(495) 651-93-22
E-mail: svetlana.vorobyova@novron.com
Сайт: www.novron.com

Эксклюзивные гольф-виллы Fegonia "под ключ" на охраняемой территории в Белеке (Турция) от финского застройщика. Изысканный скандинавский дизайн, исключительное европейское качество. Собственные бассейны. Ландшафтный дизайн. Заповедная зона, изумительный пляж, гольф-поля, горнолыжные курорты. Жилая площадь от 100 кв. м.

Турция



PEARL GOLF VILLAS
Цена объекта: 180 000 Евро
Тел.: +7 (912) 580 773, +44 7912580773
E-mail: info@pearlgolfvillas.co.uk
Сайт: www.pearlgolfvillas.com

Шикарная 4-спальная вила в Белеке, Южная Турция. Сад, бассейн, парковка. Из окон открывается живописный вид. Апартаменты расположены недалеко от гольф-полей. Комплекс состоит из 21 роскошной виллы.

PEARL GOLF VILLAS



Цена объекта: 220 000 Евро
Тел.: +7 (912) 580 773, +44 7912580773
E-mail: info@pearlgolfvillas.co.uk
Сайт: www.pearlgolfvillas.com

Роскошная вила (4 спальни) в Белеке, Турция. Сад, бассейн, парковка. Из окон открывается великолепный вид. Недалеко располагаются гольф-поля.

UYGUN GROUP



Цена объекта: 239 000 Евро
Тел.: +7 (926) 167 80 59
Факс: +90 242 513 06 89
E-mail: tati@uygun.ru
Сайт: www.uygun.ru

"Uygun Oasis Club II" - виллы 4 типов с бассейном и видом на море, расположенное в 400 м от комплекса. Встроенная бытовая техника, кухня, кондиционеры, джакузи и пр. Общий бассейн 330 кв. м, джакузи, фитнес, сауна, бар, спутниковая антенна, интернет, охрана. Срок сдачи - 2009 г. Этот комплекс отвечает требованиям самых взыскательных клиентов!

ALAYDIN CONSTRUCTION



Цена объекта: 250 000 Евро
Тел.: +90 549 7184952
Факс: +90 242 3490376
E-mail: yelena@alaydinvilla.com
Сайт: www.alaydinvilla.com

Жилой комплекс "Orkide Villas" располагается в районе Конаклы в 12 км от курортного города Алания. Из окон каждой виллы открывается панорамный вид на Средиземное море. Песчаные пляжи, кристально чистое море, множество баров, кафе, магазинов, уникальные достопримечательности - все это создает атмосферу для приятного отдыха.

IPC RUSSIA



Цена объекта: 296 000 Евро
Тел.: +7 (495) 926 9695, +90 536 744 1742
Факс: +7 (495) 926 5190
E-mail: sales@ipcruссия.ru
Сайт: www.ipcruссия.ru

Комплекс "Penelope", состоящий из 14 роскошных вилл, располагается в трех минутах езды от центра курортного города Белек, в нескольких минутах ходьбы от гольф-полей. Виллы площадью 220 кв. м каждая имеют индивидуальный бассейн (примерно 40 кв. м) и сад. В продаже остались всего 2 виллы.

Турция



NEW HOME IN TURKEY
Цена объекта: 298 000 Евро
Тел.: +90 242 528 76 41
Факс: +90 242 528 76 42
E-mail: anna@newhomeinturkey.com
Сайт: www.newhomeinturkey.com

"Majestic Villas" - потрясающий комплекс, возвышающийся над морем. Элитные трехэтажные виллы с 4 спальнями, 3 ванными комнатами, кухней и гостиной свободной планировки, панорамным видом на море, расположенное в 700 м от комплекса. Общая площадь виллы составляет 200 кв. м. Благоустроенный сад и частный бассейн сделают Ваш отдых незабываемым.

NOVRON



Цена объекта: 389 000 Евро
Тел.: +7 (495) 651-93-22
Факс: +7 (495) 651-93-22
E-mail: svetlana.vorobyova@novron.com
Сайт: www.novron.com

Роскошные виллы "Ardesco" "под ключ" на охраняемой территории в 550 метрах от песчаного пляжа. Уникальный архитектурный проект, образец современного дизайна. Превосходное качество. Собственные бассейны, ландшафтный дизайн, пристань для яхт. Великолепный вид на море. Жилая площадь от 130 кв. м. Цена от 389 000 евро.

NEW HOME IN TURKEY



Цена объекта: 1 089 000 Евро
Тел.: +90 242 528 76 41
E-mail: anna@newhomeinturkey.com
Сайт: www.newhomeinturkey.com/default.asp?lang=ru

"Azur Villas", расположенный в Бодруме - это эксклюзивный комплекс, состоящий из 24 роскошных вилл. Все виллы имеют захватывающий вид на море, просторные террасы, большой частный бассейн, благоустроенный сад и подземный гараж. Комплекс предлагает высочайшее качество проживания.

Уругвай

ANTONIO DIAZ PROPIEDADES



Цена объекта: 3 550 000 Евро
Тел.: +1 603 317 97 03, +598 2 901 64 08
Факс: +1 604 687 67 55
E-mail: noracoccaro@gmail.com

Уругвай - маленькая Швейцария Южной Америки. PUNTA DEL ESTE и "JOSE IGNACIO" - превосходный стиль жизни и уникальное жилье. Пожалуйста, посетите наш сайт www.jetsetlife.tv, чтобы узнать все о Punta del Este.

Финляндия

TORGEX OY



Цена объекта: 8 500 Евро
Тел.: +358 10 23 95 755
Факс: +358 33 18 41 48
E-mail: toimisto@torgex.fi
Сайт: www.torgex.fi

Большой выбор земельных участков в Джува (Juva) площадью 1570 кв. м и более. Коммуникации на участке. Право на строительство собственного дома от 300 кв. м. Удаленность от российской границы - 150 км. Лесная территория с преобладанием сосен. Непосредственная близость от водоема. Спокойное место.

Финляндия



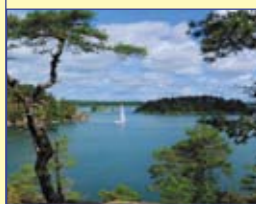
YIT
Цена объекта: 144 000 Евро
Тел.: +7 (812) 336 37 66
Факс: +7 (812) 430 39 51
E-mail: anita.iivari@yit.ru
Сайт: www.yitdom.ru

Финский концерн "YIT" предлагает высококачественные шале в центральной Финляндии, расположенные в центре курорта "Тахвоуори". Продуманная сервисная концепция предоставляет возможность пользоваться различными видами услуг. Реализованные в интерьере дизайн-проекты предусматривают всю необходимую мебель и аксессуары, а также сауну.



YIT
Цена объекта: 171 000 Евро
Тел.: +7 (812) 336 37 66
Факс: +7 (812) 430 39 51
E-mail: anita.iivari@yit.ru
Сайт: www.yitdom.ru

Финский концерн "YIT" предлагает высококачественные шале в северной Финляндии, расположенные в центре курорта "Юльяс". Продуманная сервисная концепция предоставляет возможность пользоваться различными видами услуг. Реализованные в интерьере дизайн-проекты предусматривают всю необходимую мебель и аксессуары, а также сауну.



WORLD HAUS OY
Цена объекта: 590 000 Евро
Тел.: +358 400299478
Факс: +358 9 68439660
E-mail: info@worldhaus.net
Сайт: www.worldhaus.net

УЧАСТОК НА ОСТРОВЕ (20 га) 50 КМ ОТ ХЕЛЬСИНКИ под строительство дома (построен гостевой коттедж 37 кв. м) на живописном острове, на юге Финляндии, г. Порвоо. Морской песчаный берег с береговой линией 450 м, шикарный пейзаж, причал для больших яхт, 135 км до РФ границы. Шикарный скалистый зеленый лесной участок 20 га.



WORLD HAUS OY
Цена объекта: 619 799 Евро
Тел.: +358 400299478, +358 9 6222260
E-mail: info@worldhaus.net
Сайт: www.worldhaus.net

Коммерческое помещение под элитный ресторан в центре Хельсинки - продается арендованным. Год постройки 1913 - этаж 1/4 - площадь 138 кв. м - полный стильный ремонт помещения в 2008 г. Доход от аренды 5300 €/мес. - коммунальные платежи 1066 €/мес.



TORGEX OY
Цена объекта: 700 000 Евро
Тел.: +358 10 23 95 755
Факс: +358 33 18 41 48
E-mail: toimisto@torgex.fi
Сайт: www.torgex.fi

Необитаемый остров площадью 10,4 га на юго-западе Финляндии в частную собственность! Разрешение на строительство 4-5 домов общей площадью 4x200 кв. м. Лицензия на рыбную ловлю на 7000 га лучших вод Финляндии. В 10-15 мин. пути на лодке - деревня с развитой инфраструктурой. Удобные пути сообщения с Россией по трассе Хельсинки - Турку.

Франция



FRENCH PROPERTY GROUP
Тел.: +7 (495) 544 7323
E-mail: francerealty@gmail.com

Новая вилла площадью 250 кв. м на территории 3200 кв. м в нескольких минутах от центра старинного города Эз. Верхний уровень: большой зал с камином, терраса, просторная кухня, спальня хозяина с большой ванной комнатой, спальня для гостей. Нижний уровень: 3 спальни, домашний кинотеатр. Виλλα располагает красивым бассейном, джакузи и террасой из тика.



IMMOCONCEPT
Цена объекта: 177 000 Евро
Тел.: +7 (916) 118 26 19
E-mail: info@immoconcept.ru
Сайт: www.immoconcept.ru

Комплекс расположен всего в 5 км от Парижа, в одном из самых престижных городов 92 департамента Hauts-de-Seine, так любимом представителями французского истеблишмента. Элегантные частные дома и апартаменты окружены парком площадью 4 га с фонтанами и бассейном.



FRENCH RIVIERE REAL ESTATE.FR
Цена объекта: 189 000 Евро
Тел.: +336 66 58 25 97
Факс: +334 92 91 17 97
E-mail: roisoleilimmo@wanadoo.fr
Сайт: www.frenchrivierealestate.fr

Предлагаются несколько полностью отремонтированных квартир на Антибах в 5 минутах ходьбы от песочного пляжа, рядом с парком, в непосредственной близости от магазинов. Квартиры находятся в закрытой резиденции класса люкс с охраной и бассейном с большими террасами. Цена от 189 000 евро.



FRENCH PROPERTY GROUP
Цена объекта: 945 000 Евро
Тел.: +7 (495) 544 73 23
E-mail: francerealty@gmail.com

Апартаменты в резиденции "Chalet Cachemire" в Шамони (Монблан). Апартаменты площадью 91,45 кв. м расположены на цокольном этаже роскошного шале. Панорамный вид на ледник Боссон и горный массив Монблана.



IMMOCONCEPT
Цена объекта: 1 450 000 Евро
Тел.: +7 (916) 118 26 19
E-mail: info@immoconcept.ru
Сайт: www.immoconcept.ru

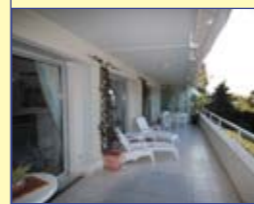
Шикарное поместье с видом на Пиренеи в живописном местечке в 10 км от г. По (международный аэропорт) и всего в часе езды от пиренейских горнолыжных курортов, песчаных пляжей Атлантики и испанской границы. Исключительно мягкий климат и волшебной красоты природа.

Франция



PWT NORMANDY PROPERTY SALES & IBS IMMOBILIER
Цена объекта: 1 578 140 Евро
Тел.: +44 7880 501 116
E-mail: info@ibs-immobilier.com
Сайт: www.ibs-immobilier.com

Замок примерно 16-17 столетия в очень хорошем состоянии, 470 кв. м полезной площади, 15 комнат со множеством оригинальных особенностей. Гостиная, столовая, 7 спален, 5 ванных комнат. Второй дом (198 кв. м) с 3 спальнями, в превосходном состоянии, плюс другие надворные постройки. Приблизительно 2 гектара парковых насаждений и озер.



FRENCH RIVIERE REAL ESTATE.FR
Цена объекта: 1 895 000 Евро
Тел.: +336 66 58 25 97
Факс: +334 92 91 17 97
E-mail: roisoleilimmo@wanadoo.fr
Сайт: www.frenchrivierealestate.fr

Эксклюзивное предложение! Великолепная квартира с видом на парк и море площадью 110 кв. м в престижном районе на границе с Кап-Антиб. Современная небольшая закрытая резиденция. Просторный салон, две спальни с ванными комнатами, 40 кв. м балконов. Квартира очень тихая, окна ориентированы на юг. Двойной гараж.



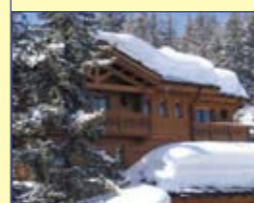
FRENCH RIVIERE REAL ESTATE.FR
Цена объекта: 2 240 000 Евро
Тел.: +336 66 58 25 97
Факс: +334 92 91 17 97
E-mail: roisoleilimmo@wanadoo.fr
Сайт: www.frenchrivierealestate.fr

Эксклюзивное предложение. Роскошная двухуровневая виλλα с панорамным видом на море. Дом окружен парком 2000 кв. м. Площадь виллы 300 кв. м. Отделка высокого качества. Салон 100 кв. м, 4 просторные спальни, гараж на 6 машин.



SERVICEAZUR
Цена объекта: 4 500 000 Евро
Тел.: +334 93 298425
Факс: +334 93 212742
E-mail: info@serviceazur.com
Сайт: www.property-serviceazur.com

Роскошная виλλα площадью 300 кв. м с современным интерьером и панорамным видом на море и Каннский залив. Оформлена и меблирована с большим вкусом. 4 спальни, 4 ванные комнаты, салон, столовая, оборудованная кухня, рабочий кабинет, фитнес-зал. Имеется собственный парк, бильярдная, винный погреб, бассейн, гараж. Площадь земельного участка 3000 кв. м.



САМАНО IMMOBILIER
Цена объекта: 21 600 000 Евро
Тел.: +377 93 25 60 95
Факс: +377 93 25 60 96
E-mail: samano@orange.fr
Сайт: www.camaho.com

Полностью отремонтированное четырехуровневое шале площадью 450 кв. м с прекрасным видом, расположенное в самом сердце Куршавеля (Courchavet).

Франция



SERVICEAZUR
Цена объекта: 28 000 000 Евро
Тел.: +33493298425
Факс: +33493212742
E-mail: info@serviceazur.com
Сайт: www.property-serviceazur.com

Современная виλλα класса люкс площадью 411 кв. м в стиле модерн на курорте Кап-Антиб в 600 м от пляжа Le Pêcheur. Пл. земли 4600 кв. м. Живописный парк с фонтанами. Уникальный панорамный вид на бухту Гольф-Жуан и горы Эстерель. Гостиная, 2 столовые, кабинет, оборудованная кухня, 6 спален, 7 ванных комнат, лифт, бассейн, джакузи, сауна, паркинг.

Хорватия



IMG D.O.O. REAL ESTATES
Цена объекта: 144 000 Евро
Тел.: +385 52 431 566
Факс: +385 52 422 843
E-mail: samanta@img-istra.hr
Сайт: www.img-istra.com

В городе Новиград (Хорватия) вблизи новой пристани, всего в 150 м от моря компания "ИМГ" возводит 2 жилых здания с помещениями коммерческого назначения "НАУТИКА 1" с частичным видом на море. Каждое из зданий состоит из 12 апартаментов площадью от 50 кв. м до 100 кв. м и 2-х помещений для коммерческого использования.



IMG D.O.O. REAL ESTATES
Цена объекта: 145 000 Евро
Тел.: +385 52 431 566
Факс: +385 52 422 843
E-mail: samanta@img-istra.hr
Сайт: www.img-istra.com

"Виλλα Видал 3", Новиград (Истрия, Хорватия). Для всех желающих найти себе недвижимость для отдыха в этом живописном месте компания "ИМГ" начинает строительство нового объекта - "Виλλα Видал 3" с бассейном, который будет в распоряжении всех жильцов.



ООО 'HERMES ГРУПП'
Цена объекта: 150 000 Евро
Тел.: +7 (495) 924-44-08
E-mail: hermes@hermes-group.ru
Сайт: www.hermes-group.ru

Квартира с двумя спальнями общей площадью 64 кв. м в Лижняне. Первый этаж с выходом на собственный приусадебный участок площадью 300 кв. м. Привлекательное местоположение, обусловленное непосредственной близостью к морю (всего 35 м). Год постройки - 2008. Счетчик электричества, парковка.



IMG D.O.O. REAL ESTATES
Цена объекта: 285 000 Евро
Тел.: +385 52 431 566
Факс: +385 52 422 843
E-mail: samanta@img-istra.hr
Сайт: www.img-istra.com

Компания "ИМГ" строит две комфортабельные виллы "Коломберы" с садом на трех отдельных земельных участках площадью приблизительно 500 кв. м. На каждом участке будет построен бассейн - еще одно из преимуществ вилл "Коломберы".

Хорватия



ООО 'ГЕРМЕС ГРУПП'
Цена объекта: 590 000 Евро
Тел.: +7 (495) 924-44-08
E-mail: hermes@hermes-group.ru
Сайт: www.hermes-group.ru

Четырехэтажный дом площадью 420 кв. м на участке величиной 600 кв. м в Пуле. На каждом этаже гостиная, меблированная кухня, 2 спальни, 2 террасы с видом на море, кондиционеры, газ и канализация, винный погреб, гараж. Территория с ландшафтным дизайном.

Черногория



ЧАСТНОЕ ЛИЦО
Тел.: +7 (963) 724 8898, +372 598 115 02
E-mail: ngoryunova@mail.ru

Четырехзвездочный гостиничный комплекс. Памятник архитектуры 18 века на участке размером 17 соток на берегу моря. В гостинице 10 номеров, лобби-бар. Здание ресторана на 46 мест с конференц-залом. В отдельно стоящем здании 7 апартаментов, тренажерный зал, сауна.



ЧАСТНОЕ ЛИЦО
Тел.: +7 (916) 159 9003
E-mail: evgenia_orlenko@inbox.ru

Трехэтажный дом площадью 180 кв. м. 1 этаж - прихожая, кухня, гостиная, спальня, ванная комната; 2 этаж - 3 спальни, ванная комната, балкон с видом на море, боковой балкон; 3 этаж - 2 спальни, ванная комната, хозяйственная комната, терраса с видом на море. Перед домом - сад с террасой, под которой расположен гараж, за домом - фруктовый сад.



S.A. REALTY
Цена объекта: 1 200 Евро/кв. м
Тел.: +7 (495) 979 78 67
Факс: +7 (495) 963 44 33
E-mail: info@topmonte.ru
Сайт: www.realestatemontenegro.ru

Продается земля под частную застройку, разделенная на 6 участков площадью 575 кв. м по цене 1200 евро за кв. м в 50 метрах от моря, с дорогой. По ДУПу предусмотрен коэффициент застройки 1,5 от площади участка и высота не более 4 этажей. Окажем услуги по разработке и согласованию проекта.



BALTIMORE HOLDINGS
Цена объекта: 7 000 Евро/кв. м
Тел.: +382 67 459 406
Факс: +382 33 471 481
E-mail: natalia@baltimoreholdings.com
Сайт: www.baltimoreholdings.com

Шикарные апартаменты в жилом комплексе бизнес-класса "Каменово" от застройщика. Первая линия моря. Собственный выход к одному из чистейших пляжей Черногории. Престижное местоположение. На территории комплекса фитнес и спа-центр, ресторан 5*, открытый и крытый бассейны. В каждом апартаменте камин и джакузи. Сдача объекта в июне 2011 года.

Черногория



БЕСТ НЕДВИЖИМОСТЬ
Цена объекта: 52 000 Евро
Тел.: +7 (495) 7404070
E-mail: info@rentsale.ru
Сайт: www.rentsale.ru

Корпорация "БЕСТ-Недвижимость" - лидер на рынке зарубежной недвижимости. Благодаря партнерским отношениям с зарубежными и отечественными застройщиками, инвестиционными компаниями, банками, мы предлагаем выгодные условия покупки недвижимости в Болгарии, Черногории, Испании, Италии, Франции, Греции, Германии, Чехии и на Кипре.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.
Цена объекта: 72 000 Евро
Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
 Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Земельные участки на берегу Боко-Которского залива площадью 1800 кв. м, 2000 кв. м, 3600 кв. м, 5600 кв. м. Расположены на расстоянии 3 км от моря. Развитая инфраструктура, вид на залив и море. Цена 40 евро за кв. м.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.
Цена объекта: 77 000 Евро
Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
 Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Комплекс с 14 новыми квартирами площадью 35 кв. м, 45 кв. м, 55 кв. м, 80 кв. м. Одно-, двух- и трехкомнатные квартиры с отличной отделкой, встроенной кухней, большими балконами с видом на море, парковкой. Расстояние до пляжа - 200 метров. Стоимость 2200-2500 евро за кв. м.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.
Цена объекта: 80 000 Евро
Тел.: +382 30 307200, +382 67339919,
 +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Квартиры в новом пятиквартирном доме в Барской Ривьере площадью 2x44 кв. м и 90 кв. м. Полностью меблированы, оснащены всей необходимой техникой. Песчаный пляж в 800 метрах. Возможность покупки в рассрочку! Цена 1800 евро за кв. м.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.
Цена объекта: 91 800 Евро
Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
 Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Квартиры площадью 54 кв. м, 64 кв. м, 73 кв. м и 78 кв. м в новом доме в Барской Ривьере. Меблированные ваннные комнаты, кухни со встроенной техникой, телевидение с русскими программами, охраняемая территория, бесплатное парковочное место. Вид на море, песчаный пляж в 700 метрах. Цена от 1700 евро/кв. м. Возможность рассрочки платежа до одного года.

Черногория



SAGIO RESIDENCE
Цена объекта: 105 000 Евро
Тел.: +7 495 785-11-51, +7 926 184-16-26
 (Москва); +382 69-318-509, +38268-704-804 (Черногория)
E-mail: sales@sagio.me
Сайт: www.poseidon-mn.com

"POSEIDON APARTMENTS" - комплекс, расположенный в 350 метрах от берега моря. Апартаменты площадью от 44 до 116 кв. м с возможностью объединения. На территории бассейн, подземный гараж, супермаркет, ресторан. Гибкая система оплаты и скидок. Организация ознакомительной поездки в сопровождении представителей нашей компании. Срок сдачи - май 2010 года.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.
Цена объекта: 120 000 Евро
Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
 Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Дом в пригороде Барской Ривьере площадью 110 кв. м. Расположен на участке 270 кв. м. Первый этаж: кухня, гостиная, туалет. Второй этаж: 2 спальни, душевая, терраса. Возможность покупки соседнего участка (300 кв. м) Панорамный вид, 700 метров до моря. Цена 120 000 евро.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.
Цена объекта: 135 000 Евро
Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
 Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Двухэтажный дом в Барской Ривьере площадью 130 кв. м. Кухня, зал и две спальни, частичный вид на море, парковка. Расположен в 1 км от моря. Цена 135 000 евро.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.
Цена объекта: 135 000 Евро
Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
 Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Небольшой ухоженный дом площадью 55 кв. м в центре курортного поселка. 2 спальни, кухня-столовая, гардеробная комната, ванная комната 8 кв. м, терраса. Большой галечно-песчаный пляж в 700 метрах. Дом отреставрирован и готов к проживанию. Площадь участка 456 кв. м, есть возможность постройки нового дома площадью 300 кв. м. Срочная продажа.



BOKA DEVELOPMENT
Цена объекта: 150 000 Евро
Тел.: +7 (495) 5087575
Факс: +7 (495) 5087575
E-mail: akrisyuk@bokainvest.com

"Adriatic Dream" - первый в Черногории жилой комплекс клубного типа класса премиум и люкс на Адриатическом побережье Герцег-Новинской ривьере в 70 метрах от моря. Развитая инфраструктура, закрытая охраняемая территория. Апартаменты от 50 кв. м до 150 кв. м. Отделка "под ключ". Телефон, интернет, спутниковое телевидение, кондиционеры.

Черногория



BALTIMORE HOLDINGS
Цена объекта: 157 000 Евро
Тел.: +382 67 459 406
Факс: +382 33 471 481
E-mail: natalia@baltimoreholdings.com
Сайт: www.baltimoreholdings.com

Апартаменты в жилом комплексе класса люкс "Blue Horizon" в элитном месте Будванской ривьере от застройщика. 5 минут ходьбы до моря. Подземный гараж и гостевая парковка, ландшафтный дизайн с водопадом и двумя бассейнами. Объект на стадии строительства. Срок сдачи - июнь 2009 года. Оплата производится в рассрочку! Управляющая компания.



SAGIO RESIDENCE
Цена объекта: 209 000 Евро
Тел.: +7 495 785-11-51, +7 926 184-16-26
 (Москва); +382 69-318-509, +38268-704-804 (Черногория)
E-mail: sales@sagio.me
Сайт: www.sagio.me

"BELVEDERE RESIDENCE" - комплекс премиум класса на берегу моря. Инфраструктура и сервис на уровне четырехзвездочного отеля. Европейский уровень отделки и оборудования Ваших апартаментов. Гибкая система оплаты и скидок. Организация ознакомительной поездки в сопровождении представителей нашей компании. Срок сдачи объекта - август 2009 года.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.
Цена объекта: 255 000 Евро
Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
 Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Новый трехэтажный дом расположен в тихом месте в Барской Ривьере. Имеется кухня, большая гостиная, 4 спальни, 3 душевые, кухня с залом, большие террасы. Отличные виды, место для барбекю, гараж. Цена 255 000 евро.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.
Цена объекта: 300 000 Евро
Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
 Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Новая вила в Барской Ривьере. Жилая площадь 250 кв. м, площадь участка 420 кв. м. Красивый панорамный вид, расстояние до моря - 550 метров. Частично меблирована и оснащена техникой. Возможен торг. Цена 300 000 евро.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.
Цена объекта: 680 000 Евро
Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
 Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Новая вила люкс в Барской Ривьере. 5 спален, 3 ваннные комнаты, большие холлы, бассейн. Гараж на 2 машины. Общая площадь виллы 300 кв. м, размер участка 650 кв. м. Панорамный вид на море, расстояние до пляжа - 200 метров. Возможен торг, срочная продажа. Стоимость 680 000 евро.

Черногория



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.

Цена объекта: 750 000 Евро

Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Новая вилла люкс в Барской Ривьере. 4 спальни, 2 ванные комнаты, зал с камином, бильярдная с большой террасой. Общая площадь виллы 330 кв. м, размер участка 450 кв. м. Расстояние до пляжа - 400 метров. Возможен торг. Стоимость 750 000 евро.



ADRIATIK STROINVEST D.O.O.

Цена объекта: 1 450 000 Евро

Тел.: +382 30 307200, +382 67339919
Алексей Смирнов, +382 673 84433
Факс: +382 30 307201
E-mail: astroinvest@cg.yu
Сайт: www.monterreal.ru

Отель, расположенный в курортном городке в 8 минутах ходьбы от пляжа, имеет 9 стандартных номеров, 14 двухкомнатных апартаментов (75 чел), спутниковое телевидение, интернет, кондиционеры, террасы, паркинг. Ресторан на 200 мест, открытая терраса с фонтаном. Возможность достройки и реконструкции. Цена 1450 000 евро.



S.A. REALTY

Цена объекта: 2 000 000 Евро

Тел.: +7 (495) 979-78-67
Факс: +7 (495) 963-44-33
E-mail: info@topmonte.ru
Сайт: www.realestatemontenegro.ru

Отель в Маровичах на 20 апартаментов. Бассейн, сад, паркинг, отличный вид на море и г. Будву. Один собственник.

Чехия



CENTRAL GROUP

Цена объекта: 1 400 Евро/кв. м

Тел.: +420 605 232 094, +420 603 516 684
E-mail: info@central-group.ru
Сайт: www.central-group.ru

Чешский застройщик "CENTRAL GROUP" предлагает новые квартиры (от 1400 евро/кв. м) и коттеджи (от 180 000 евро) в Праге и ее окрестностях. В цену входит НДС, участок, отделка, система безопасности, страховка. Первоначальный взнос - 10%. Фирма оформляет ипотеку и предоставляет полную юридическую поддержку на русском языке.



CENTRAL GROUP

Цена объекта: 283 000 Евро

Тел.: +420 605 232 094, +420 603 516 684
E-mail: info@central-group.ru
Сайт: www.central-group.ru

Чешский застройщик CENTRAL GROUP предлагает коттеджи в заповедной области Карловых Вар, в поселке с респешеном и службой безопасности, в 10 мин. от центра города. В цену входит НДС, участок, отделка, система безопасности, страховка. Первоначальный взнос - 10%. Фирма оформляет ипотеку и предоставляет полную юридическую поддержку на русском языке.

Эстония



SAMMELSELG.COM

Цена объекта: 1 800 000 Евро

Тел.: +372 5222625
E-mail: harri@sammelselg.com
Сайт: sargava.sammelselg.com

Продается шикарная 4 этажная вилла площадью 408,5 кв. м в престижном районе Pirita. Проект был разработан известным архитектором Richard Falkenberg и построен в 1938 году. Высокая степень безопасности (8 видеокamer), камин, сауна с растопкой, домашний кинотеатр, полностью оборудованная кухня, сейф.



AS NG EESTI

Цена объекта: 2 900 Евро/кв. м

Тел.: + 372 6 314 496
Факс: + 372 6 313 880
E-mail: office@ngeesti.ee
Сайт: www.must-luik.ee

"Must Luik" - одно из самых привлекательных коммерческих и жилых зданий в Таллине. Аристократическая и спокойная атмосфера, плещущееся неподалеку море, парк Кадрiorг, лебединый пруд и Дворец президента. Трехэтажное здание, располагающее 32 квартирами и 4 коммерческими площадями. "Must Luik" - лучшее, что может предложить Таллин.



AS NG EESTI

Цена объекта: 556 900 Евро

Тел.: + 372 6 314 496
Факс: + 372 6 313 880
E-mail: office@ngeesti.ee
Сайт: www.triumphplaza.ee

В самом центре Таллина продается элитная двухэтажная квартира (вместе с башней в три этажа), с двумя большими террасами с видом на залив, Старый Таллин и центр города. Квартира с эксклюзивным дизайном. Пять комнат, три ванные комнаты, уникальные решения в виде стеклянной лестницы с подсветкой. Квартира продается с новой мебелью и техникой.

Южная Африка



PRIME INVEST

Цена объекта: 2 225 000 Евро

Тел.: +27 82 566 4700, +27 82 564 3241
Факс: +27 218548464
E-mail: francis@prime-invest.co.za
Сайт: www.prime-invest.co.za

Старинная ферма "STELLENBOSCH", расположенная недалеко от города. Исторический памятник с множеством пристроек. Ферма восстановлена в первозданном виде с использованием оригинальных материалов. Парковые сады с вековыми деревьями, река. Возможность открыть небольшой частный отель. Подробности: www.prime-invest.co.za Код: 2205.

НОВАЯ ЭЛИТНАЯ ВИЛЛА
В ВУЛИАГМЕНИ, АФИНЫ



www.vouliagmenihome.gr

На бальнеологическом курорте Вулиагмени, который славится лучшими пляжами в Афинах, продается новая современная вилла площадью 630 м². Из ее окон открываются панорамные виды на море и окрестные холмы. Вы найдете в этом комфортабельном жилом комплексе 4 больших спальни, одна из которых с гардеробной и мраморной ванной, 2 спальни поменьше, 2 гостинных с каминами и спортзал с сауной, турецкой баней и гидро-массажным оборудованием. Все жилое пространство кондиционируется.

На вилле 7 ванных комнат со всеми удобствами и 1 отдельный туалет. Вилла находится в окружении роскошного сада с мраморными скамьями и настилом; в саду также есть бассейн с 2 комплектами гидромассажного оборудования. Подземный гараж с 5 парковочными местами.



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВИЛЛЫ — 630 м²
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА — 600 м²
ЦЕНА: 4 300 000 €



www.vouliagmenihome.gr
КОНТАКТЫ: ТЕЛ.: +30 6949 721579 - ФАКС: +30 21089 63835
vouliagmenihome@hotmail.com
www.vouliagmenihome.gr

Остров МАДЕЙРА | Португалия
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



PONTA DO SOL

Очаровательный жилой особняк с плавательным бассейном и потрясающими видами на океан в чудесной парковой зоне с изысканным ландшафтным дизайном и отдельно стоящим домиком для гостей. Цена: 1 100 000 евро



CALHETA

Модная дизайнерская вилла в стиле хай-тек — совершенно новая с величественными видами на море в солнечном месте с удивительно современной архитектурой и всевозможными удобствами. Цена: 1 100 000 евро



SÃO MARTINHO - FUNCHAL

Традиционный мадейрский загородный дом с заметным влиянием французской архитектуры — совершенно нетронутый, на расстоянии нескольких минут ходьбы от центра города Хай (Ние), с большим участком земли. Цена: 2 750 000 евро



AJUDA - FUNCHAL

Неподалеку от центра города — роскошная загородная вилла в туристическом районе. Комплекс коттеджей, идеальное место для большой семьи, или для небольшой гостиницы. Цена: 1 390 000 евро



PONTA DO PARGO - PRAZERES

Великолепный дом на вершине холма — идеальное место для полного уединения. Разнообразие природных ландшафтов окружает возвышающийся над океаном дом на вершине утеса. Площадь участка — 6 000 м². Цена: 1 100 000 евро



CALHETA

Совершенно новая вилла, оформленная в ярко выраженном современном стиле. Наслаждайтесь роскошной природой, солнцем и морем у самого дома! Цена: 295 000 евро

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации по этим и другим элитным объектам недвижимости



NÓBREGA
REALTY LDA

AMI 2446

www.nobregarealty.com

Тел.: +351 291 099901 | +351 291766780 | моб.: +351 962733601
nobregarealty@netmadeira.com

Ваше удовольствие от покупки — наша задача...

ОСТРОВА ВЕЗЕНИЯ

НАЧАЛСЯ «РАЗОГРЕВ» ГРЕЧЕСКОГО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ



Графика: Pantelis Zagafos

В экономике не бывает ничего случайного. Если инвесторы уходят из страны, значит, там нечего будет делать в ближайшие годы. И наоборот, начало скупки объектов означает, что здесь ожидается подъем. Эксперты еще не пришли к однозначному выводу о перспективах греческой экономики. Но тот ажиотаж в сфере недвижимости, который уже наблюдают риэлторы, лучше всяких отчетов.

Если вы скажете, что не знаете, чем же так хороша Греция, вам просто никто не поверит. За два последних десятилетия наши соотечественники изучили эту страну вдоль и поперек, а журналисты (как пишущие, так и снимающие) рассказали и показали все, что только было можно. Впрочем, предмет нашего сегодняшнего разговора — экономика, а это значит, что тут и мелочей нет, и подробностей лишних не бывает. Так что начнем с начала.

Итак, Греческая Республика. Площадь — 132 тыс. км². Столица — город Афины. Население — свыше 11 млн. человек, из них 97,6% исповедуют православие. Средняя продолжительность жизни мужчин — 76 лет, женщин — 81 год. Согласитесь, там, где плохо, так долго не живут.

НАУКА ИСТОРИЯ И НАУКА ГЕОГРАФИЯ

Людям неосведомленным в голову не придет называть Грецию государством на островах. Привычно думать, что это большая страна на материке. Между тем, если обратиться к истории, вспомнить, о чем говорилось в мифах, то становится ясно: не знать островной Греции, значит не знать ее вовсе.

Начнем с того, что довольно сложно определить, сколько же всего островов входит в состав Греции. В путеводи-

телях и рекламных проспектах обычно указывают 2000. Но это только большие и средние. А есть еще сотни (а может быть, и тысячи) малых островов, которые до сих пор остаются необитаемыми. Не то чтобы их сложно было освоить, а просто нет в этом смысла. Отдыхающим вполне достаточно иметь возможность приехать, полюбоваться, порыбачить да и уехать обратно, в отель. Разумеется, главные греческие острова знают все. Ведь у каждого — свое прошлое, и непременно великое.

Всем хорошо известен Крит. Он давно обустроен, комфортабелен, однако это не единственная причина его популярности (в 2007 году остров посетило свыше 6 млн. туристов). Даже самый последовательный почитатель пляжа, тот, кого не вытащишь дальше гостиничного ресторана, слышал, что именно здесь родился Зевс, и здесь Тесей, блуждавший в лабиринте, был спасен нитью Ариадны. Родос знаменит Родосским Колоссом, одним из семи чудес света. Лесбос — великой поэтессой Сафо. Итака — родина Одиссея. Санторини, как считают греки, — сохранившаяся часть Атлантиды. На Миконосе Геракл совершил один из своих подвигов, истребив гигантов, тела которых окаменели и обратились в скалы.

В Греции прошлое (особенно мифологизированное) — это не только часть истории, а еще и экономика. Людям нравится бывать там, где происходили легендарные

события. А в Греции не разделить — что имело место на самом деле, а о чем только рассказывают мифы. Здесь не бывает «тупого» отдыха, ограниченного пляжным шезлонгом, любой человек хотя бы раз выберется на какую-нибудь экскурсию, послушает рассказ о Зевсе, Гере, Олимпийских играх. И уж конечно, все эти обстоятельства влияют на выбор покупателя и даже девелопера. Тот, кто приобретает участок земли и собирается что-то строить, обязательно думает над тем, что может стимулировать потребителя. И понимает: славное прошлое — хороший ресурс.

Однако вернемся к географии и вспомним о том, что греческие острова делятся в зависимости от своего местоположения:

Ионические острова — Корфу, Закинф, Лефкас, Кефалиния, Итака. Эгейские острова — Лесбос, Самос, Самотраки, Хиос, Тасос, Икария. Кикладские острова — Миконос, Санторини, Парос, Наксос, Андрос, Аморгос, Иос, Сирос, Сифнос, Тинос, Фолегандрос. Саронические острова — Эгина, Идра, Порос, Ангистри, Спеце. Острова Додеканес — Родос, Кос, Патмос, Карпатос, Калимнос. Острова Северные Спорады — Эвбея, Скиатос, Алонисос.

Говорить о том, какие острова наиболее хороши для отдыха, не вполне корректно. Все они находятся в одной климатической зоне, всюду прекрасная природа. Другое дело, что у каждого острова есть свои особенности, что и привлекает к ним туристов, девелоперов, и инвесторов. Конечно, самый популярный остров — уже упомянутый нами Крит. Он довольно велик по греческим меркам (8,3 тыс. км²), возвышается на 200 м над уровнем моря,

там есть горы, достигающие 2000 м высоты, и самая развитая инфраструктура. Отдельно стоит сказать об Ионических островах. Долгое время острова эти переходили из рук в руки, и даже в XIX веке находились «под покровительством» (читай: были колонией) то Франции, то Англии. Случилось им быть и как бы независимыми (именно как бы, иначе не скажешь). Это древняя земля, и тут есть, на что посмотреть, и есть, что купить. Однако надо иметь в виду: среди островов, разбросанных по всему Ионическому морю, только 28 обитаемы. То есть тут есть и крошечные островки, представляющие собой нагроможденные скалы — и все. Со стороны это очень красиво, но жить там негде. Та же история с Сароническими островами. Всего их более 100, обитаемы только 11. Среди десятков Эгейских островов обитаемы 20. Но, конечно, абсолютный рекорд принадлежит Кикладским островам: всего — около 2200, обитаемы — 33.

БЫТЬ РОБИНЗОНОМ

Отправиться на какой-то из пустынных островов на яхте — давно стало излюбленным развлечением туристов. Понять их можно: оказаться в одиночестве среди невероятной красоты, посреди моря, и все это, по существу, в центре Европы! В последние годы богатым людям стало недостаточно приобретать роскошные апартаменты или виллу на берегу океана (сколько бы это ни стоило). Сейчас требуется что-то еще более экзотическое. А что может в этом смысле сравниться с покупкой острова? Теперь это престижно и модно. В общем, теперь любая уважающая себя голливудская звезда, вне зависимости от пола и возраста, считает себя обязанной стать острововладель-



цем. Можно отдыхать самому. Можно подарить любимой девушке. Тут уж точно — любая оценит.

Греция в этом плане подходит как никакая другая страна. Недалеко, красиво и стильно. Даже если весь остров — 100 м², никто не мешает рассказывать («легенды и мифы Древней Греции») применительно к своей собственности. Купить тут землю (а остров, в сущности, и есть обыкновенный земельный участок) реально, хотя и сопряжено с большой бюрократией. Ну да оформлением ведь не сам покупатель занимается, для этого есть специальные компании или юристы, а забота будущего собственника всего лишь — подготовить деньги. Сколько? На этот вопрос нельзя ответить однозначно. Начнем с того, что островов на продажу выставляется не сотня сразу. Обычно на рынке торгуются 2-3 объекта. Есть предложения достаточно скромные — менее 2 млн. евро, есть адекватные — 5 млн. евро, есть — только для VIP-персон, до 10 млн. евро. Впрочем, если вспомнить, за какие деньги сейчас покупают футболистов, то эти цифры не покажутся чрезвычайными. Арабский шейх, владелец клуба «Манчестер Сити», предлагал 100 млн. евро за форварда «Милана» бразильца Кака. Это ж на такие деньги можно целую гряду островов купить!

Хотелось бы с удовлетворением отметить: наши сограждане не торопятся встать в один ряд с голливудскими Робинсонами. Освоение греческих островов идет успешно, но все это обустроено острова, где можно жить со всеми удобствами. Россияне давно уже образовали в Греции довольно крупную диаспору. Складываться она начала в постсоветское время, и сейчас составляет порядка 300 000 человек. Правда, справедливости ради, отметим, что в основном — это греки-репатрианты, плюс несколько

тысяч потомков тех русских, что оказались в Греции после революции. Но, конечно, есть и россияне, живущие здесь постоянно. Самые любимые для русских города — Афины и Салоники, там сейчас свыше 15 000 человек. Кстати сказать, обустроиться в Греции не так уж сложно. Во-первых, здесь работают десятки российских компаний, которые специализируются в сфере туризма, риэлторского и девелоперского бизнеса. Во-вторых, в Греции успешно действует около двадцати обществ, объединяющих соотечественников. Они совместно отмечают религиозные и светские праздники, проводят литературные вечера, устраивают дискуссии, издают газеты. В общем, в любое из этих обществ можно обратиться за информацией и содействием, а кроме того, никто не мешает связаться с отечественными компаниями, как на предмет работы, так и просто ради консультации. Одним словом, россиянин, приехавший в Грецию, уж точно не останется один (если только он сам того не хочет).

Мы до сей поры не касались еще одной темы, заслуживающей особого внимания. Греция издавна была местом паломничества православных. Но в последние 10 лет поездки приняли, без преувеличения, массовый характер. Конечно, в первую очередь всех привлекает Святая гора Афон. По существу это полуостров в Восточной Греции, сама же гора возвышается на 2 200 м над уровнем моря. Если брать административную сторону, то Афон — это самоуправляемое сообщество двадцати православных монастырей в непосредственной церковной юрисдикции Константинопольского Патриарха. Путешествие на Афон — испытание нелегкое (да и стоит недешево, в основном из-за стоимости перелета), однако число желающих прикоснуться к православным святыням растет с каждым годом в геометрической прогрессии. Впрочем,

Афон — не единственное место, куда едут паломники. В Греции сотни церквей и монастырей, славных своей многовековой историей и необычайной красотой. Риэлторы отмечают, что россияне и покупку недвижимости предпочитают делать там, где поблизости есть хотя бы часовня.

ОРИГИНАЛЬНЫЙ ЖАНР

Туристы, а также те, кто подолгу (или постоянно) живет в Греции, чаще всего не сидят на одном месте. Им хочется посмотреть что-то новое, сменить обстановку. Идеальный вариант — иметь собственную яхту. Но это, прямо скажем, могут себе позволить немногие. Более распространен вариант аренды морского судна. Правда, и для покупки яхты, и для ее найма нужно удовлетворять одному условию, никак не связанному с деньгами: переносить качку. Зато те счастливики, у кого с этим порядок, могут путешествовать от острова к острову, ничем себя не ограничивая. Стоит все это, разумеется, недешево. К примеру, неделя аренды яхты, наем шкипера, несколько стоянок в марине, заправка топливом, запасы провизии — выйдет никак не меньше 7-8 тыс. евро. Двухнедельное путешествие, соответственно, потребует примерно 15 тыс. евро. Еще дороже арендовать моторные яхты категории люкс. Тут расходы могут достичь 300 тыс. евро в неделю. Но кого из россиян пугают такие суммы? Главное — свобода, да и соображения престижа не на последнем месте.

Будет неправильным не рассказать и о еще одном способе передвижения между островами. Сейчас очень модно стало путешествовать на гидроплане. Это транспорт довольно безопасный, а красота с его борта открывается невероятная. Греческие власти раньше

считали, что паромного сообщения вполне достаточно, чтобы и туристы, и сами жители могли отправиться туда, куда им нужно. Но сейчас развитию гидропланов стали уделять большое внимание. Только в Эгейском море летает уже около 40 машин, которые связывают между собой и крупные острова, и прибрежные города с отдаленными островами.

Вот и судите сами, можно ли считать Грецию государством на островах, если самыми популярными видами транспорта становятся яхты и гидропланы, отодвигая на второй план привычные машины...

ВСЕ ЕСТЬ?

Сейчас, говоря о текущем состоянии экономики и о перспективах любой страны, обычно оговариваются: если удастся с минимальными потерями миновать кризис. Греция, конечно, не избежит общих потрясений. Но шансов на быстрое восстановление роста здесь немало. Великолепно отлаженный туристический бизнес, развитое сельское хозяйство, крепкая промышленность. А еще — проработанное законодательство, позволяющее инвестору и обыкновенному покупателю чувствовать себя уверенно. Греческая недвижимость была на пике в преддверии Олимпиады 2004 года. Но с той поры рост был стабильным, порядка 10% в год. Ничего не изменилось и в 2008 году, когда в ряде европейских стран положение стало резко ухудшаться. Видимо, это и есть та причина, которая вызывает очень большой интерес к греческому рынку недвижимости. А это как раз тот случай, когда правильным будет сделать, как делают все.

Автор: Руслан Дзукя

Loutra Resort

Данный курортный комплекс, состоящий из 43 домов, находящихся в большой оливковой роще площадью 6528,30 м², расположен на окраине небольшой прекрасной деревни всего в 9 километрах от города Ретимнон и в 3 километрах от песчаного пляжа. В деревне есть несколько продуктовых магазинов и таверн с домашней кухней. Люди весьма дружелюбны и приветливы. Курорт «Лутра» предлагает спокойную, размеренную жизнь на лоне природы всего в нескольких километрах от города Ретимнона.

Автобус совершает рейсы каждый час из центра Ретимнона в «Лутру» и ближайшие деревни. Два международных аэропорта находятся в городах Ираклион и Чания, приблизительно в часе езды от Ретимнона. С Афинами и многими красивыми греческими островами имеется паромное сообщение. В городе Ретимноне есть все необходимое: банки, магазины, гостиницы, рестораны, кинотеатры, больницы и полицейские участки.

Курорт «Лутра» состоит из 9 групп домов (всего 43 блока). Все дома имеют гостиную, столовую, кухню и спальни. Размеры домов различаются — 55 м² (одна спальня), 75 м² (две спальни), 90 м² и 95 м² (двухэтажные квартиры с тремя спальнями). В домах предусмотрен отдельный вход и личная территория на улице с террасами, покрытыми плиткой, и садами, окруженными низкими каменными стенами.

За каждым домом закреплено три парковочных места с плиточным покрытием, огражденных высоким забором. Все дома отличаются достаточным пространством, современным дизайном и великолепным видом на море.

В центре комплекса находится просторный общий бассейн, окруженный террасами для принятия солнечных ванн, имеется место для приготовления шашлыков. На общественной территории расположены нисходящие сады с низким ограждением из камня, местами для отдыха и дорожками из натурального камня, что создает ощущение уютного поселка. Комплекс располагает площадками для проведения личных и общественных мероприятий. Это место прекрасно подходит для семей с детьми, поскольку дети здесь могут чувствовать себя в полной безопасности. Возле курорта «Лутра» имеются школы и игровые площадки.

К курорту «Лутра» можно подъехать с дороги общего пользования через четыре въезда. Все въезды и дорожки, ведущие к домам, хорошо освещены.

Качество дизайна и строительных работ, а также профессиональное сервисное обслуживание, гарантируют, что все ваши требования будут удовлетворены.

Дизайн домов основан на традициях греческой архитектуры, выраженной здесь в светлых, ярких красках и открытом пространстве. Террасы и все остальные удобства обеспечат приятное времяпрепровождение как внутри дома, так и на открытом воздухе.



Sunestate
we build your dreams

39, Sofokli Venizelou str. 74100 Rethimno Crete Greece
tel : +30 2831 029905 - fax : +30 2831 029906 www.sunestate.eu - info@sunestate.eu

MILLIONAIRE FAIR 
Presents
THE SUMMER FAIR
EVENT FOR THE LUXURY LIFESTYLE



26-28 ИЮНЯ 2009
BEACH CLUB ROYAL BAR
ЗАКАЗ БИЛЕТОВ: WWW.MILLIONAIREFAIR.RU

 **ЛЕНТА·РУ**
НЕДВИЖИМОСТЬ

- Все новости рынка
- Все объекты
- Все услуги



realty.lenta.ru

Контактный телефон (495) 749-749-0

ООО «Консалтинг-Ризлт» 117926, г. Москва, 5-й Донской проезд, д. 21Б, стр. 10, оф. 19. Размещение информации на интернет-ресурсах.

Место: остров Патмос
Географическое положение: предел мечтаний
Постоянные жители: вы



 **Terra patmos**
attiva

Патмос, один из наиболее впечатляющих островов Эгейского моря, окружен красотами дикой природы. В сказочных окрестностях знаменитого залива Гройкос компания Terra Attiva® создала коттеджный поселок — 11 отдельно стоящих домов, построенных в духе традиций додеканесской архитектуры, с видами на Эгейское море. Посетите сайт www.terra-attiva.gr и почувствуйте магию этого места...

Tel. +30 210 8774200, +30 6936636361 • e-mail: terra-attiva@dimand.gr • www.terra-attiva.gr

Development Consultant **Dimand S.A.**

РЕЗИДЕНЦИЯ РУССОСПИТИ

Этот жилой комплекс, построенный на большом земельном участке площадью 2431,46 м², расположен на окраине традиционной критской деревни в районе Ретимнона. «Резиденция Руссоспити» олицетворяет собой простую деревенскую жизнь. Всего 7 километров от города Ретимнона с его великолепными песчаными пляжами – и Вы оказываетесь на лоне природы. В ближайшей деревне есть все необходимое для покупок и семейного отдыха: магазины, таверны с домашней кухней.

Комплекс состоит из двух групп, по 5 домов в каждой, с необыкновенным видом на море. Размеры домов различаются — 55 м² (одна спальня), 75 м² (две спальни) и 110 м² (двухэтажные квартиры с тремя спальнями).

Во всех домах есть гостиная, столовая, кухня, ванная и спальни. Также предусмотрен отдельный вход и личная территория на улице — с террасами, покрытыми плиткой, и с садами, окруженными низкими стенами из камня. Имеется два парковочных места рядом с дорогой (одно парковочное место на дом). Из всех домов открывается прекрасный вид на море и город Ретимнон.

В северо-восточном крыле комплекса расположен общий бассейн, окруженный террасами для принятия солнечных ванн. На общественной территории расположены нисходящие сады с низким ограждением из камня, местами для отдыха и дорожками из натурального камня. Также имеется место для проведения мероприятий на открытом воздухе.



КУРОРТНЫЙ КОМПЛЕКС

ВСЕГО ЛИШЬ В 27 КИЛОМЕТРАХ НА ЮГ ОТ РЕТИМНОНА РАСПОЛОЖЕНО СЕЛО МАРИО С ЕГО ВЕЛИКОЛЕПНЫМИ ВИДАМИ НА УНИКАЛЬНОЕ ЛИВИЙСКОЕ МОРЕ.

ЭТА МЕСТНОСТЬ ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ ВЗЫСКАТЕЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ И ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ КОМБИНАЦИЮ СПОКОЙНОГО ОТДЫХА В ИДЕАЛЬНОМ ДЛЯ ЛЮБИТЕЛЕЙ ПРИРОДЫ МЕСТЕ И НАСЫЩЕННОЙ НОЧНОЙ ЖИЗНИ СЕЛА ПЛАКЯ НА РАССТОЯНИИ ВСЕГО ЛИШЬ ДВУХ КИЛОМЕТРОВ ОТ КОМПЛЕКСА.

ЗДЕСЬ МЫ РАСПОЛАГАЕМ КОМПЛЕКСОМ ИЗ 4 ОТДЕЛЬНЫХ МЕЗОНЕТОВ ПЛОЩАДЬЮ 90-110 КВ.М С ДВУМЯ ИЛИ ТРЕМЯ СПАЛЬНЯМИ. В КАЖДОМ ДОМЕ, КРОМЕ ВЕЛИКОЛЕПНОГО ПАНОРАМНОГО ВИДА НА МОРЕ, ЕСТЬ БАССЕЙН, ЛУЖАЙКА ДЛЯ ОТДЫХА, КАМЕННЫЕ ОГРАДЫ И ЧАСТНАЯ СТОЯНКА ДЛЯ МАШИН.

ДОМА, ВЫПОЛНЕННЫЕ В ТРАДИЦИЯХ МЕСТНОЙ АРХИТЕКТУРЫ, В КОТОРОЙ ПРЕОБЛАДАЕТ КАМЕНЬ, ДЕРЕВО И ЕСТЕСТВЕННЫЕ ПРИРОДНЫЕ КРАСКИ, ЦЕЛИКОМ ОТВЕЧАЮТ СОВРЕМЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ.

ВЫБОР МЕСТНОСТИ БЫЛ СДЕЛАН БЛАГОДАРЯ ЕЕ УНИКАЛЬНОМУ ПЕЙЗАЖУ В СОЧЕТАНИИ С ИСТОРИЧЕСКИМИ И РЕЛИГИОЗНЫМИ МЕСТАМИ (МОНАСТЫРЬ ПРЕВЕЛИ), ТУРИСТИЧЕСКИМИ РАЙОНАМИ (ПЛАКЯ, ДАМНОНИ, СПИЛИ, АГИА, ГАЛИНИ), ЭКОМАРШРУТАМИ (ВОДОПАДЫ КОФИЦУ, КУРТАЛИОТИ), УНИКАЛЬНЫМИ СВОИМИ ТРАДИЦИЯМИ СЕЛАМИ (АСОМАТОС, ЛЕВКОЯ, МИРФИОС-СЕЛИЯ), ПЛЯЖАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ СРЕДИ ОТВЕСНЫХ СКАЛ, УХОДЯЩИХ В КРИСТАЛЛЬНО ЧИСТЫЕ ВОДЫ ЛИВИЙСКОГО ЗАЛИВА (ПЛАКЯ, СУДАЦАМНОНИ, АМУДИ, ЛИМНИ ПРЕВЕЛИ).

ЭТО МЕСТО ПОДАРИТ НЕЗАБЫВАЕМЫЕ ЭМОЦИИ И ВПЕЧАТЛЕНИЯ ОТДЫХАЮЩИМ, КОТОРЫЕ СРАЗУ ПОЧУВСТВУЮТ, ЧТО НАХОДЯТСЯ В ОСОБЕННОЙ МЕСТНОСТИ, НОСЯЩЕЙ ПЕЧАТЬ МНОГОВЕКОВОЙ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ.



39, Sofokli Venizelou str. 74100 Rethimno Crete Greece
tel : +30 2831 029905 - fax : +30 2831 029906
www.sunestate.eu - info@sunestate.eu



Насладитесь волшебством Кипра и Греческих островов в атмосфере комфорта Вашего дома

Жизнь со вкусом



Лептос Эстейтс

- Лидер на рынке с 1961 года
- Свыше 15 000 довольных домовладельцев
- Проекты — призеры 5-звездочных международных наград
- Выгодные условия оплаты
- Превосходный послепродажный сервис

Кипр

- 320 солнечных дней в году
- Множество налоговых льгот
- Православная страна
- Безопасность для Вас и Вашей семьи
- Космополитичный стиль жизни
- Проекты в Пафосе, Полисе, Лимассоле

Греция

- Превосходные пляжи, живописные пейзажи
- Богатая история и культура
- Дружелюбный и гостеприимный народ
- Греческая Православная церковь
- Отличный потенциал прироста
- Проекты на Крите, Паросе и Санторини

На Ваш выбор - лучшая недвижимость на Кипре и в Греции для жизни, отдыха, выхода на пенсию и инвестиций

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В МОСКВЕ:

Кутузовский пр., д.9/1, офис 7, 121248, Москва, Россия

Тел.: +7 (495) 974 1453

email: sales@Leptos-Estates.ru www.LeptosEstates.ru

ГОЛОВНОЙ ОФИС:

111, Авенио Апостолос Павлос, СΥ – 8046, Пафос, Кипр

Тел: (+357) 26 880 120

e-mail: info@LeptosEstates.com www.LeptosEstates.com

Офисы также в Никосии, Лимассоле (Кипр), Афинах, Ханье, Паросе (Гр.), Лондоне (Бр.), С.-Петербурге (Росс.)



На протяжении многих веков Крит находился на перекрестке цивилизаций, что наложило отпечаток на местную архитектуру и этнический состав местного населения. Древние византийские монастыри сосуществуют здесь с роскошными отелями, которые предлагают своим гостям весь набор современных услуг и удобств. Легенды о минойских богах оживают в местах многочисленных археологических раскопок, и в каждом городе можно увидеть обилие одежды от ведущих дизайнеров мира. Крит поражает разнообразием пейзажей: от песчаных пляжей до заснеженных горных вершин. Вот почему это идеальное место для отдыха и инвестиций в недвижимость – ведь каждый может найти здесь, что-то по своему вкусу. С ростом числа прямых перелетов на остров из многих российских городов и облегчением визовых процедур умножаются и возможности для исследования этого прекрасного острова под солнцем.

Компания Johns Crete Property поможет вам открыть для себя восточную часть острова и подобрать себе недвижимость, идеально расположенную и полностью отвечающую вашим запросам. Если вам не удастся найти подходящее здание, мы познакомим вас с архитекторами и строителями, которые под заказ спроектируют и построят дом вашей мечты. Учитывая, что в будущем количество туристов из России в Грецию резко возрастет, имеются также хорошие возможности для получения дохода от сдачи в аренду своей жилой недвижимости. Если вы желаете отреставрировать одно из старинных зданий, вернуть ему былую славу, или построить собственную элитную виллу с благоустроенной территорией, компания Johns Crete Properties окажет вам необходимое содействие в утверждении проекта и получении разрешения на строительство в местных органах власти. Мы также будем осуществлять руководство строительными работами, рекомендуем вам хороших рабочих и пососедействуем в получении кредита.

РЕСТАВРАЦИЯ И ДЕВЕЛОПМЕНТ ЖИЛОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

WWW.JOHNSCRETEPROPERTIES.COM

5 Oulof Palme st, Stalis, 70007 Crete, Greece
Тел.: +302897033817 Моб.: +306972077945